सरावल गाँउपालिका

नवलपरासी, (बर्दघाट सुस्ता पश्चिम)

स्थानीय राजपत्र

खण्डः १०	संख्याः१	असार महिना २१ गते, २०८३

भाग १

स्थानिय सरकार सञ्चालन ऐन २०७४ को दफा १०२ उपदफा १ बमोजिम सरावल गाउपालिकाको गाउँसभाले बनाएको देहाय बमोजिमको ऐन सर्वसाधारणको जानकारीको लागि प्रकाशन गरिएको छ ।

ऐनको नामः <u>सरावल गाउपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८३</u>

सरावल गाउँपालिका

सरावल गाउपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८३

गाउँसभाबाट स्वीकृत मितिः २०८३/०३/१८

प्रमाणिकरण मितिः२०८३/०३/२१

प्रकाशित मितिः२०८३/०३/२१

प्रस्तावना :

सरावल गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८३/०८४ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न बाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) तथा अनुसूची ८ र ९ का विभिन्न अधिकारहरू तथा स्थानीय सरकार संचालन ऐन, २०७४ को परिच्छेद ९ बमोजिम सरावल गाउँपालिकाको गाउँ सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ :

क) यस ऐनको नाम "सरावल गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८३" रहेको छ ।

ख) यो ऐन २०८३ साल श्रावण १ गतेदेखि सरावल गाउँपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२. सम्पति कर :

क) सरावल गाउँपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (१) बमोजिम सम्पत्ति कर र घरजग्गा कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । गाउँपालिकाभित्र बनेका घर र सो घरले चर्चेको जग्गामा सम्पत्ति कर तथा घरजग्गा कर लगाइनेछ ।

ख) यस दफाको प्रयोजनको लागि 'घर' भन्नाले घर, गोदाम, हल, टहरा, सेड वा यस्तै संरचनालाई सम्झनुपर्नेछ ।

- भवनको नक्सा स्वीकृत भएको मितिले दुई वर्षसम्म र म्याद थप भएको अवधिको सम्पत्ति कर लाग्ने छैन । तर निर्माण अवधिभन्दा अगावै भवन निर्माण कार्य सम्पन्न गरी भवन निर्माण सम्पन्नताको प्रमाणपत्र लिएमा वा भवन प्रयोगमा ल्याएमा सोही अवधिदेखि सम्पत्ति कर लाग्नेछ ।

ग) प्राकृतिक व्यक्तिको नाममा दर्ता भएका भौतिक संरचनाको हकमा कुनै पनि प्रकारको कर छुट हुनेछैन तर देहायका घर र जग्गामा सम्पत्ति कर लाग्ने छैन ।

- नेपाल सरकार, प्रदेश सरकार र स्थानीय तहको स्वामित्वमा रहेको घर र जग्गा,

सरावल गाउँपालिका

- सरकारी अस्पतालको घर र जग्गा,
- गुठीको स्वामित्वमा रहेको घर र जग्गा,
- मुनाफाको उद्देश्य नराखी संचालन गरिएका सरकारी शिक्षण संस्था, कम्पनी, समिति, प्राधिकरण, बोर्ड र सरकारी संस्थानको घर र जग्गा,
- मुनाफाको उद्देश्य नराखी संचालन भएका संघ-संस्थाहरूको घर र जग्गा,
- धार्मिक संस्था (मन्दिर, गुम्बा, मस्जिद, चर्च आदि) को नाममा भएको घर र जग्गा,
- खानेपानी संकलन पोखरी, विद्युतगृह, मसानघाट, कब्रस्थान, विमानस्थल, बसपार्क, रंगशाला, उद्यान, पार्क जस्ता सार्वजनिक उपयोगका स्थलहरू ।

यस उपदफा बमोजिम कर नलाग्ने भनी उल्लेख भएका भौतिक संरचनाको आंशिक वा पुरै भाग व्यवसायिक प्रयोजनमा प्रयोग भएको भए उक्त प्रयोग भएको क्षेत्रले चर्चेको क्षेत्रफलको सम्पत्ति कर, बहाल कर र अन्य कर तथा शुल्क असुल गरिनेछ ।

घ) सम्पत्ति कर तिर्ने दायित्व सम्बन्धित सम्पत्ति धनीको हुनेछ, तर व्यवसायिक प्रयोजनको लागि भएमा करारनामामा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

ङ) सम्पत्ति कर प्रयोजनका लागि संरचनामा घट्दो मौज्दात विधिबाट ह्रास कट्टी गरिनेछ । ह्रासकट्टी प्रयोजनका लागि संरचनाको आयु, आयुको अन्तिम बाँकी रहने अवशेष मूल्य र ह्रासकट्टी दर अनुसूची २ बमोजिम हुनेछ ।

च) अनुसूची १ र अनुसूची २ बमोजिम कुल मूल्याङ्कित रकममा अनुसूची ३ बमोजिमको दरमा सम्पत्ति कर लगाइने छ ।

छ) सम्पत्ति कर सम्बन्धी थप व्यवस्था तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

३. भूमि कर/ मालपोत कर :

क) सरावल गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्राधिकार भित्र अनुसूची (१) बमोजिम सम्पत्ति कर र घरजग्गा कर लगाउन भनि तोकिएको जग्गा बाहेक अन्य जग्गामा अनुसूची (२) बमोजिम जग्गाको न्यूनतम मूल्याङ्कनका आधारमा भूमि कर/ मालपोत कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

ख) यस गाउँपालिकामा कारणवस कसैको सम्पत्ति कर तथा भूमि कर हालसम्मको बाँकी बक्यौता दाखिला गर्नुपर्ने भएमा आ.व. २०७४/०७५ देखि तोकिए बमोजिमको करमा अनुसूची २ बमोजिमको जरिवाना थप गरी असुल उपर गरिनेछ ।

४. घर/जग्गा वहाल कर :

सरावल गाउँपालिका

क) गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, कम्प्लेक्स, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी, सवारी साधन, यन्त्र वा उपकरण पूरै वा आंशिक तवरले वहाल वा भाडामा लगाई प्राप्त बहाल रकममा अनुसूची (३) बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

ख) घरजग्गा बहाल कर चालु आर्थिक वर्षभित्र चुक्ता गर्नुपर्नेछ । यस्तो कर चौमासिक, अर्धवार्षिक, वार्षिक वा सम्झौतामा उल्लेख भए बमोजिम बुझाउन सकिनेछ ।

ग) बहाल कर प्रयोजनका लागि बाटो र स्थानको आधारमा न्यूनतम अङ्क निर्धारण गरिनेछ तर तोकिएको अङ्क भन्दा बढी अङ्कमा बहाल सम्झौता गर्न भने बाधा पुग्नेछैन । बहाल कर निर्धारण गर्दा न्यूनतम बहाल अङ्क वा सम्झौता अङ्क मध्ये जुन बढी हुन्छ सोही अङ्कलाई आधार मानी बहाल कर असुल गरिनेछ ।

घ) कम्पनीको स्वामित्वमा रहेको भवनमा सोही कम्पनीले व्यवसाय संचालन गरेमा बहाल कर लाग्नेछैन तर भवन, कम्पनीको संचालकको व्यक्तिगत स्वामित्वमा भएमा बहाल कर बुझाउनु पर्नेछ ।

ङ) व्यवसायिक कर्पोरेट हाउस (अनिवार्यरूपमा लेखापरीक्षण गराउने र मू.अ.करमा दर्ता भएका व्यवसायिक प्रतिष्ठान, फर्महरू, सहकारीहरू तथा सरकारी कार्यालयहरू) लाई बहालमा दिएको भए त्यस्तो बहाल आयमा दश प्रतिशत (१०%) का दरले बहाल कर लगाइने छ । यसरी लिइने बहाल कर वार्षिक १०००.०० भन्दा कम हुनेछैन ।

च) आवासीय प्रयोजनका लागि व्यक्तिगत घर तथा सामान्य कृषि प्रयोजनका लागि जग्गा बहालमा दिएको भए त्यस्तो बहाल आयमा पाँच प्रतिशत (५%) का दरले बहाल कर लगाइने छ । यसरी लिइने बहाल कर वार्षिक ५००.०० भन्दा कम हुनेछैन ।

छ) घरजग्गा बहालकर प्रयोजनका लागि घरजग्गाको न्यूनतम बहाल दर अनुसूची (३) बमोजिम हुनेछ ।

५. बहाल बिटौरी कर :

क) गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका संरचनामा संचालन हुने हाट बजार वा पसलमा बैठकी बापत अनुसूची (४) बमोजिम बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

ख) सरावल गाउँपालिका क्षेत्रभित्र गाउँपालिकाले निर्माण गरेका संरचनाको संचालन निजी क्षेत्र मार्फत गराउनु परेमा वा गाउँपालिका भित्र रहेका पोखरीहरू बहालमा दिनु परेमा सार्वजनिक

सरावल गाउँपालिका

खरिद ऐन, २०६३ तथा नियमावली, २०६४ बमोजिमको प्रक्रियाबाट बहाल शुल्क निर्धारण गरिनेछ ।

ग) गाउँपालिका क्षेत्रभित्र जडान भएका नेपाल विद्युत प्राधिकरण र नेपाल टेलिकमका खम्बा (पोल) हरूमा विभिन्न केवुल नेटवर्क तथा इन्टरनेट सेवा प्रदायकहरूले केवल/तारहरू तान्दा यसबाट गाउँपालिकाको सौन्दर्यतामा कमि आउने तर यसको राजश्व नेपाल विद्युत प्राधिकरण र नेपाल टेलिकमले मात्र प्राप्त गर्ने हुनाले तार तानेका पोलहरूमा नेपाल विद्युत प्राधिकरण र नेपाल टेलिकमबाट आर्थिक वर्ष २०८३/०८४ देखि प्रति खम्बा (पोल) रू. २००।- का दरले बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

६. सवारी साधन कर :

गाउँपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधन टाङ्गा, रिक्सा, अटोरिक्सा, इ-रिक्सा जस्ता साना सवारी साधनमा अनुसूची (५) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

७. मनोरञ्जन कर :

गाउँपालिका क्षेत्रभित्रका सिनेमा हल, पार्क, उद्यान, मेला महोत्सव, व्यापार मेला, सर्कस आदिमा लुम्बनी प्रदेश सरकारको आर्थिक ऐन, २०८३ तथा मनोरञ्जन कर नियमावली, २०७६ बमोजिम मनोरञ्जन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

८. विज्ञापन कर :

गाउँपालिका क्षेत्रभित्र जडान भएका होर्डिङ वोर्ड, ग्लो साइनबोर्ड, भित्तेलेखन र ब्यानरमा अनुसूची (६) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

९. व्यवसाय कर :

क) इजाजतपत्र विना गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै पनि व्यापार, व्यवसाय तथा सेवा सञ्चालन गर्न पाईने छैन ।

ख) गाउँपालिका क्षेत्रभित्र उद्योग, व्यापार, व्यवसाय, सेवा र यस्तै प्रकारका जुनसुकै कारोबार गर्ने व्यक्ति, संघ-संस्था, कम्पनी वा निकायलाई सोको प्रकृति, पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूची (७) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

ग) २०७४ साल भन्दा अगाडि अन्य सरकारी निकायमा दर्ता भई यस गाउँपालिका क्षेत्रभित्र संचालन भइरहेका व्यवसाय, संघ-संस्था वा कम्पनी दर्ता तथा नवीकरण गर्दा सरावल गाउँपालिकाको व्यवसाय कर सम्बन्धी ऐन, २०८१ जारी भएको आर्थिक वर्ष

सरावल गाउँपालिका

२०८१/०८२ लाई आधार वर्ष मानी सोही आर्थिक वर्ष देखि व्यवसाय कर असुल गरी व्यवसाय दर्ता गरिनेछ ।

घ) उद्योग, ग्रिल, फर्निचर व्यवसाय, वर्कसप, कवाडी संकलन व्यवसाय, कोइला संकलन तथा क्रसिङ व्यवसाय, पशुपंक्षी पालन जस्ता मानव तथा वातावरणसँग प्रत्यक्ष सरोकार राख्ने व्यवसायहरूलाई सम्बन्धित वडाको रोहवरमा स्थलगत सर्जमिन मुचुल्का गराएर मात्र व्यवसाय दर्ता वा दर्ताका लागि अन्य निकायमा सिफारिस गरिनेछ ।

ङ) प्राईभेट फर्म दर्ता सम्बन्धमा लुम्बिनी प्रदेश कानून बमोजिम हुनेछ । सरावल गाउँपालिकाभित्र सञ्चालित जुनसुकै व्यवसाय गाउँपालिकामा व्यवसाय दर्ता गरेर मात्र सञ्चालन गर्न पाईनेछ ।

च) व्यवसाय कर तिर्नको लागि सम्बन्धित घरधनीले सम्पत्तिकर तथा भूमिकर चुक्ता गरेको रसिदको प्रतिलिपी अनिवार्यरूपमा पेश गर्नु पर्नेछ र घर बहाल कर पनि सँगै तिर्नु पर्नेछ ।आफ्नै घरमा व्यवसाय वा फर्म संचालन गरेको अवस्थामा सम्पत्ति कर तथा भूमिकर चुक्ता गरेको प्रमाण पेश गर्नुपर्नेछ ।

छ) घर नक्सा स्वीकृत प्राप्त गर्न नसकेका घरमा संचालित व्यवसायका हकमा घरधनीले सम्पत्तिकर बुझाएको प्रमाण नभएता पनि वडा कार्यालयले सर्जमिन गरी व्यवसाय (रू दश लाख सम्म कुल पुँजी भएको मात्र) दर्ता गर्न, नवीकरण गर्न र व्यवसाय कर असुल गर्न बाधा पर्ने छैन ।

ज) व्यवसाय कर असुल गर्दा बैङ्क तथा वित्तीय संस्था र सुपरमार्केटहरूको हकमा प्रत्येक कारोवार स्थलमा कारोवारको आधारमा अलग अलग ईकाई मानी असुल गरिनेछ ।

१०. कवाडी निकासी शुल्क :

गाउँपालिका क्षेत्रभित्र उत्पादन वा संकलन भएका पुनः प्रयोग हुन सक्ने माल वस्तुको कुनै व्यक्ति वा संस्थाले व्यवसायिक कारोवार गरेमा अनुसूची (८) बमोजिमको दरमा कवाडी निकासी कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

११. फोहरमैला व्यवस्थापन शुल्क :

गाउँपालिका क्षेत्रभित्रका घर, पसल, व्यवसाय, उद्योग, संघ-संस्थाबाट अनुसूची (९) बमोजिमको दरमा फोहरमैला व्यवस्थापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । फोहरमैलाको स्रोत मै बर्गीकरण गर्नु सम्बन्धित पक्षको जिम्मेवारी हुनेछ ।

१२. अनुमति दस्तुर/प्रशासनिक सेवा शुल्क :

सरावल गाउँपालिका भित्र कानून बमोजिम प्राकृतिक स्रोत उत्खनन् तथा ओसार पसार गर्ने सवारी साधन तथा गाउँपालिकामा सूचिकृत निर्माण व्यवसायी, आपूर्तिकर्ता, सेवा प्रदायकलाई

अनुसूची (१०) बमोजिम बार्षिक अनुमति दस्तुर लगाईने र असूल उपर गरिनेछ । सो को लागि सरोकारवालाहरू गाउँपालिकामा सूचिकृत हुनु पर्नेछ । विद्युतीय बोलपत्रमा सामेल हुनको लागि सूचिकृत हुनुपर्ने छैन ।

- गाउँकार्यपालिको कार्यालय तथा वडा कार्यालयहरूले सिफारिस गर्दा नागरिकता, पञ्जीकरण जस्ता मौलिक हक अन्तरगतका सेवाहरू तथा स्वास्थ्य उपचार, छात्रवृत्ति सम्बन्धी र आकस्मिक विपद सम्बन्धी सिफारिस बाहेक अन्य सिफारिस गर्दा तिर्नु पर्ने सबै कर तिरेपछि मात्र सिफारिस दिइनेछ ।

१३. घर नक्सा पास दस्तुर :

क) सरावल गाउँपालिकाले गाउँपालिका क्षेत्र भित्र नयाँ निर्माण हुने घर, टहरा, गोदाम, सेड आदि निमार्ण गर्दा तथा पुराना घर, टहरा, गोदाम, सेड आदिको अभिलेखिकरण गर्दा अनुसूची (१२) बमोजिमको शुल्क लगाई असुल उपर गरिनेछ ।

ख) औद्योगिक क्षेत्रको प्रर्वद्धन गर्न र सहजीकरण गर्नको लागि लिजमा लिएको जग्गामा निर्माण हुने भवन वा संरचनाको नयाँ नक्सा पास गर्न सकिनेछ साथै कानून बमोजिम अपार्मेन्ट, हाउजिङ, होटेल, व्यवसायिक भवन तथा उद्योगले पहिले निर्माण गरेका भवनको नक्सा नियमित वा अभिलेखीकरण भने गर्न सकिनेछ । भवन निर्माणका लागि नक्सा पास तथा निर्माण अनुमति अनिवार्य हुनेछ ।

ग) अनुमति विना बनाइएका घर, भवन तथा संरचना गाउँपालिकाले कानून बमोजिम भत्काउन सक्नेछ र भत्काउन लाग्ने खर्च सम्बन्धित घरधनीबाट असुल उपर गरिनेछ ।

१४. पार्किङ शुल्क :

गाउँपालिका क्षेत्रभित्र वा गाउँपालिकाले निर्माण गरेको पार्किङ्ग सेड भित्र वा कुनै मेला महोत्सव आयोजना भएमा सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूची (१२) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

- निजी भवन वा जग्गामा पार्किङ व्यवसाय सञ्चालन गर्ने व्यक्ति वा संस्थाले गाउँपालिकाबाट स्वीकृति लिई पार्किङ व्यवसाय सञ्चालन गर्नुपर्नेछ ।

१५. ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, भष्कट, माटो आदि नदीजन्य पदार्थ तथा प्राकृतिक स्रोतको शुल्क :

सरावल गाउँपालिका भित्रका नदी, बगर,नदी किनारा, निजी सम्पत्ति आदि क्षेत्रबाट ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, भष्कट, माटो, मिष्कट आदि नदीजन्य पदार्थ तथा प्राकृतिक स्रोतको उत्खनन्, संकलन र विक्री गर्दा मु.अ.कर र अग्रिम आयकर बाहेक अनुसूची (१३) बमोजिम तथा लुम्बिनी प्रदेशको आर्थिक ऐनले तोके बमोजिम कर लगाईनेछ ।

१६. सेवा शुल्क/सिफारिस दस्तुर तथा अन्य दस्तुर :

सरावल गाउँपालिका

सरावल गाउँपालिकाले वस्तु तथा सेवा प्रदान गरे वापत अनुसूची (१४) बमोजिम सेवा, शुल्क तथा दस्तुर लगाउने र असुलउपर गर्नेछ ।

१७. प्रशासनिक जरिवाना, विलम्ब शुल्क तथा पुरस्कार :

क) यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईनेछैन

ख) गाउँपालिकाले अनुसूची (१५) बमोजिम जरिवाना, विलम्ब शुल्क लगाउने र असुल उपर गर्नेछ ।

ग) नदीजन्य पदार्थ तथा निजि जग्गाको माटो उत्खनन्, विक्री तथा ओसारपसार कार्य गर्दा कानून अनुसार अनुमति नलिई अबैध रुपमा गर्ने कार्यलाई निरुत्साहित गर्न तथा आन्तरिक राजस्व बृद्धी गर्न सुराकी तथा सुरक्षाकर्मीलाई जरिवाना वापत उठेको रकमको २५% पुरस्कार तथा प्रोत्साहन स्वरूप उपलब्ध गराउन सकिनेछ ।

१८. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधिः

यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि गाउँपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ ।

१९. प्रोत्साहन गरिने :

वडा कार्यालयको राजश्व संकलन र परिचालन क्षमता बढाउनको लागि वडा कार्यालयबाट संकलन हुने आन्तरिक राजश्वको २०% ले हुने रकम प्रोत्साहन स्वरूप सम्बन्धित वडाको बजेट सिलिङमा थप गरी पूर्वाधार निर्माण कार्यका लागि विनियोजन गरिनेछ ।

२०. अन्य शुल्क :

पर्यटन शुल्क, ट्रेकिङ शुल्क, जिपफ्लायर शुल्क लगायत यस ऐनमा नसमेटिएका वा शिर्षक छुटेका अन्य शुल्क तथा कर लगाउन आवश्यक ठानेमा कार्यपालिकाको बैठकबाट निर्णय गरी लागू गर्न सकिनेछ तर त्यस्ता शुल्क तथा कर सम्बन्धी निर्णय त्यसपछि बसेको गाउँसभाको पहिलो बैठकबाट अनुमोदन हुनु पर्नेछ, अनुमोदन नभएमा त्यस्तो निर्णय स्वतः निस्कृय भएको मानिनेछ ।

२१. जरिवाना :

क) गाउँपालिकामा आ.व. २०८२/०८३ सम्मको बुझाउनु पर्ने सम्पत्ति कर, भूमि कर (मालपोत कर), घरजग्गा बहाल कर, व्यवसाय कर, विज्ञापन कर लगायत अन्य करको सम्पूर्ण बाँकी बक्यौता रकममा ऐनले तोकेको जरिवाना आ.व. २०८३/०८४ श्रावण १ गते देखि नै लाग्नेछ । मनोरञ्जन करका सम्बन्धमा प्रदेश कानून बमोजिम जरिवाना हुनेछ ।

सरावल गाउँपालिका

ख) यस ऐनमा तोकिएको विषयमा बाहेक अन्य विषयमा लाग्ने दण्ड जरिवानामा छुट हुनेछैन ।

ग) यस ऐनमा उल्लेख नगरेका विषयमा प्रचलित कानून बमोजिम हुनेछ ।

घ) गाउँपालिका क्षेत्रभित्र अनुमति प्रदान नगरेका स्थलमा सवारी साधन प्रवेश गरेमा वा पार्किङ गरेमा, फुटपाथमा सवारी साधन पार्किङ गरेमा वा व्यापार व्यवसाय गरेमा वा फोहरमैला गरेमा वा प्रचलित कानून विपरीतका कार्य गरेमा अनुसूची १५ बमोजिम जरिवाना लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

२२. कर छुट तथा मिनाहा सम्बन्धी व्यवस्था :

क) भूमिकर/मालपोत करमा पहिलो ६ महिनासम्म १० प्रतिशत छुट, बाकी ६ महिनामा थप दस्तुर नलाग्ने, साल गुजारी गएमा अर्को वर्ष १० प्रतिशत, त्यसपछि प्रतिवर्ष २५ प्रतिशतका दरले थप्ने र मूल्याङ्कन रकमको दोब्बर भन्दा बढी हुन नहुने।

ख) यस ऐन बमोजिम कर तिर्नुपर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्था लाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिइनेछैन । तर क, ख र ग वर्गका अपाङ्गहरू र ७० वर्ष पुगेका विपन्न जेष्ठ नागरिकहरूका लागि सिफारिस दस्तुरमा निर्णय गरेर २५% सम्म कर छुट दिन सकिनेछ ।

ग) दलित महिला, अपाङता भएका व्यक्ति, कृषक समुह, महिला उद्यमीहरुले सञ्चालन गर्ने उद्यम व्यवसायको दर्ता गर्दा एकमुष्ठ ५० प्रतिशत छुट दिइनेछ ।

घ) गाउँपालिकाबाट लगाइएको आय ठेक्का वा अन्य प्रयोजनबाट गाउँपालिकाको खातामा कर (राजश्व) दाखिला भइसके पछि काबु बाहिरको परिस्थिति सिर्जना भई तत्सम्बन्धी काम गर्न सम्भव नभएमा, काम गर्न अवरोध भएमा वा आंशिकमात्र काम गर्न सक्ने अवस्था भएमा वा गाउँपालिकाले विविध कारण करका दरहरू हेरफेर गर्नु परेमा राजश्व परामर्श समिति र कार्यपालिकाको सिफारिसमा गाउँसभाले कर (राजश्व) छुट गर्न, मिनाहा गर्न वा फिर्ता गर्न सक्नेछ ।

ङ) करदाताले यस ऐन बमोजिम कर बुझाउँदा कुनै कारणवश तिर्नुपर्ने भन्दा बढी कर दाखिला गरेमा बढी दाखिला भएको रकम ३५ दिन भित्र फिर्ता माग गर्न सक्नेछन् । सोको व्यहोरा साँचो देखिएमा गाउँ कार्यपालिकाको बैठकबाट रकम फिर्ता दिने निर्णय गराई भुक्तानी दिन सकिनेछ ।

च) बक्यौता व्यवसाय कर तिर्ने करदातालाई असोज मसान्तसम्म कर तिर्न आएमा लाग्ने जरिवानाको ५० प्रतिशत छुट दिईनेछ ।

सरावल गाउँपालिका

छ) पालिकामा दर्ता नविकरण भएक व्यवसायीहरुको हकमा यसै पालिकामा मौजुदा सूचीमा सूची दर्ता गर्दा सूचीकृत दर्ता शुल्क लाग्ने छैन् ।

२३. नियमावली तथा कार्यविधि बनाउन सक्ने :

सरावल गाउँ कार्यपालिकाले यस ऐनमा भएका व्यवस्थाहरूलाई कार्यान्वयन गर्नका लागि आवश्यक नियमावली तथा कार्यविधिहरू बनाउन सक्नेछ ।

२४. कर तथा शुल्क सङ्कलन सम्बन्धी कार्यविधि :

यस ऐनमा भएको व्यवस्था यसै बमोजिम र अन्यको हकमा यस ऐनसँग नबाझिने गरी गाउँ कार्यपालिकाले निर्धारण गरे बमोजिम हुनेछ ।

२५. बाधा अड्काउ फुकाउ :

यस ऐनको कार्यान्वयनको क्रममा कुनै बाधा आइपरेमा सरावल गाउँकार्यपालिकालाई बाधा अड्काउ फुकाउने अधिकार हुनेछ ।

२६. बचाउ तथा अन्य व्यवस्था :

क) यस ऐनको कुनै दफा तथा अनुसूची संघीय सरकार र लुम्बिनी प्रदेश सरकारको ऐन प्रतिकूल भएमा प्रतिकूल भएको हदसम्म अमान्य हुनेछ ।

ख) यो ऐन लागू भएपछि सामान्यतया आर्थिक वर्षको बीचमा करका दरहरू संशोधन गर्न सकिनेछैन तर गाउँसभाले यस ऐनमा छुटेका करका दायरा समावेश गर्न र मनासिव देखिएमा राजश्व परामर्श समिति र कार्यपालिकाको सिफारिसमा बमोजिम करका दरहरू संशोधन गर्न बाधा पर्ने छैन ।

२७. खारेजी :

सरावल गाउँपालिकाले विभिन्न कार्यविधिहरू मार्फत तोकेका शुल्क, जरिवाना तथा अन्य व्यवस्था यस ऐनसँग प्रतिकुल देखिएमा प्रतिकुल भएको हदसम्म खारेज हुनेछन र यो ऐन मा भएको व्यवस्था लागू हुनेछ ।

सरावल गाउँपालिका

अनुसूची १
(दफा २ सँग सम्बन्धित)
सम्पत्ति कर/घरजग्गा कर

क.सं.	करयोग्य सम्पत्ति मूल्य	आ.व. २०८२/८३ को वार्षिक दर रू.	आ.व. २०८३/८४ को वार्षिक दर रू.
१.	रु. १ देखी ५ लाखसम्म	रु. ३०	एक मुष्ठ रु. ३०
२.	रु. पाँच लाख एक देखी बीस लाख सम्म	-	प्रति लाख रु ५ थप
३.	बीस लाख एक देखि पचास लाख रूपैंया सम्म	प्रति लाख रु १० थप	प्रति लाख रु १० थप
४.	पचास लाख एक देखि पचहत्तर लाख रूपैंया सम्म	प्रति लाख रु २० थप	प्रति लाख रु २० थप
५.	पचहत्तर लाख एक देखि एक करोड रूपैंया सम्म	प्रति लाख रु २५ थप	प्रति लाख २५ थप
६.	एक करोड एक देखि दुई करोड सम्म	मूल्यांकनको ०.०१५% थप	मूल्यांकनको ०.०१५% थप
७.	दुई करोड एक देखी ५ करोड सम्म	मूल्यांकनको ०.०२० % थप	मूल्यांकनको ०.०२० % थप
८.	पाँच करोड एक देखी माथि	मूल्यांकनको ०.०२५% थप	मूल्यांकनको ०.०२५% थप

नोटः

१. मूल्यांकन रकमलाई रु लाखमा मा (round figure) परिणत गरी करको दर निर्धारण हुनेछ ।

२. जग्गाको मूल्यांकन गर्दा देहायबमोजिम माथिल्लो वर्ग (आवासिय)मा राखी बहुदर कायम गरिनेछ ।

क. महेन्द्र राजमार्ग र हुलाकी राजमार्ग दायाँबायाँ -५० मिटर

ख. पञ्चनगर महेशपुर सडक/बासा मनरी/गोबरहिया भुजहवा/त्रिवेणी महेशपुर सडक दायाँबायाँ -३५ मिटर

सरावल गाउँपालिका

ग. अन्य पक्की/आर सी सी/पी सी सी सडक दायाँबायाँ मिटर -३५

घ. अन्य ग्राभेल/कच्ची/अन्य गण्डक नहर सडक दायाँबायाँ मिटर -३०

३. अन्यत्र जुनसुकै कुरा लेखिएको भएतापनि प्लटिङ/टाउन प्लानिङ क्षेत्रभित्रको जग्गा स्वतः आवासिय कायम हुनेछ ।

<u>पक्की घर</u>

दफा २ को उपदफा ५ को सम्पत्ति कर प्रयोजनका लागि घर/भवन/संरचनाको आयु, अवशेष मूल्य, न्यूनतम मूल्याङ्कन एवं ह्रासकट्टी देहाय बमोजिम हुनेछ ।

क्र.सं.	घर/भवन/संरचना				मूल्याङ्कन दर (प्रति वर्गफुट)
	किसिम/प्रकार	आयु (वर्ष)	अवशेष मूल्य	ह्रासकट्टी दर (प्रतिशत)	आ.व. २०८३/८४
१	आर.सि.सी. व्यवसायीक घर/भवन/संरचना	५०	१० प्रतिशत	४.५०	२०००.००
२	आर.सि.सी. आवासीय घर/भवन/संरचना	५०		४.५०	१५००.००
३	लोड वियरिङ भवन आवासीय/व्यवसायीक	३०		७.४०	१२००.००
४	आर.सि.सी. विद्यालय, संघसंस्था, अस्पताल आदि	५०		४.५०	२०००.००
५	पिलर (आर.सि.सी. र स्टील) भएको ट्रस	३०		१०.८५	१०००.००
६	पिलर नभएको ट्रस	२०		१०.८५	६००.००
७	कच्ची घर खरको छाना सहितको घर/अन्य	१०		२०.५५	५००.००
८	गाई, भैंसी, पशुपंछी पालन गर्ने	१०		२०.५५	५००.००

सरावल गाउँपालिका

	गोठ/टहरा				

नोट :

- घर/भवन/संरचनाको आयु, अवशेष मूल्य, न्यूनतम मूल्याङ्कन एवं ह्रासकट्टी निर्धारणका लागि निर्माण सम्पन्न मिति घरधनीले स्वघोषणा गरेको, निर्माण सम्पन्न लिएको वा वडा कार्यालयले सिफारिस गरेको मितिलाई मानिनेछ ।

अनुसूची २

(दफा ३ सँग सम्बन्धित)

भूमि कर (मालपोत) तथा घर जग्गा रजिष्ट्रेशन खरिद विक्रीको लागि जग्गाको मुल्याङ्कन

सम्पत्ति प्रयोजनका लागि मूल्यांकन दरहरु (वडागत रुपमा)				
वार्ड नं.	**विवरण**	**साविक गा.वि.स.**	**नक्शा नं.**	**आ.व. २०८२/८३ का लागि प्रस्तावित**
	साविक तिलकपुर गा.वि.स. हाल सरावल गाउँपालिका वडा नं. १			
१	राजमार्ग बासा बसही चोकदेखि ७०० मिटर पूर्व पश्चिमसम्म दायाँ बायाँका जग्गाहरु	तिलकपुर	५, ६क, ७क	४२,८७,७००.००
१	राजमार्ग चोक बासा बसहीदेखी ७०० मिटर बाहिर पूर्व पश्चिमका जग्गाहरु	तिलकपुर	५, ७क, ७ख, २क र ख,	३८,९८,३००.००
१	राजमार्गको दायाँ बायाँ पर्ने कित्ता जग्गाहरु	तिलकपुर	२क र ख, ५, ७क र ख,	३२,६३,७५०.००
१	उपरोक्त नक्शामा पर्ने राजमार्ग देखि उत्तर दक्षिणका शाखा बाटाहरुका	तिलकपुर	२क र ख, ५, ७क र ख,	१३,६०,१५०.००

सरावल गाउँपालिका

	दायाँ बायाँका जग्गाहरु			
१	अन्य शाखा बाटाका जग्गाहरुको दायाँ बायाँका कित्ताहरु र पक्की बाटोको दायाँ बायाँका जग्गाहरु	तिलकपुर	१-९	९,३९,९५०.००
१	भित्री कच्ची बाटाको दायाँ बायाँ जम्माहरु	तिलकपुर	१-९	३,४४,६००.००
१	अन्य खेती योग्य जग्गाहरु	तिलकपुर	१-९	२,५६,३५०.००
१	खोखरपुरा, तिलकपुर, पथरहिया, सिमलटाँडी	तिलकपुर	१-९	१३,६५,०००.००
१	वासा-मनरी-सडक दायाँबाया जग्गा हरु	तिलकपुर	१-९	२१,००,०००.००
१	हर्कट्टा-दंगिया-जावा सडक दाँयाबायाका जग्गाहरु	तिलकपुर	ति- ५	१०,५०,०००.००
१	ग्राभेल सडक दायाँबायाँका जग्गाहरु			४,५०,०००.००
	साविक मनरी गा.वि.स. हाल सरावल गाउँपालिका वडा नं. २			
२	महेन्द्र राजमार्गको दायाँ बायाँ पर्ने कित्ता जम्माहरु	तिलकपुर	६क	३२,६३,७००.००
२	हुलाकी बाटो मोहडाको दायाँ बायाँका जग्गाहरु	मनरी	१ क, २क, ख, ग	१६,७८,०५०.००
२	अन्य पक्की बाटोको दायाँ बायाँको जग्गाहरु	मनरी, तिलकपुर, जमुवाड	सबै	५,३९,३००.००
२	भित्री कच्ची बाटोंका दायाँ बायाँ जग्गाहरु	मनरी, तिलकपुर, जमुवाड	सबै	२,५७,७५०.००
२	खेती योग्य जग्गाहरु	मनरी, तिलकपुर,	सबै	१,७०,९००.००

सरावल गाउँपालिका

		जमुवाड		
२	वासा-मनरी सडक दायाँबाया जग्गाहरु	तिलकपुर, मनरी	ति- ८ म- १ क र ख, ५क, ६ख, ७क, ८क	१५,७५,000.00
२	हर्कट्टा-दंगिया-जावा सडक दाँयाबायाका जग्गाहरु	मनरी, तिलकपुर, जमुवाड	म- ७क र ख ति- ८ ज- ९ख	१0,५0,000.00
२	ग्राभेल सडक दायाँबायाँका जग्गाहरु			३,५0,000.00
साविक सरावल र मनरी गा.वि.स. हाल सरावल गाउँपालिका				
३	हुलाकी सडकको मोहडामा पर्ने दायाँ बायाँका जग्गाहरु	सरावल /मनरी	स- १, ३ख म- १क, २क,ख र ग	१६,७८,0५0.00
३	पन्चनगर महेशपुर सडकका दायाँ बायाँका जग्गाहरु	सरावल /मनरी	स- ६क र ख, ५ क र ख, म- २ग	७,0८,७५0.00
३	अन्तगत शाखा बाटोमा पर्ने दायाँ बायाँका जग्गाहरु	सरावल /मनरी	स-सबै म-२, ३, ४ र ९	५,५३,३५0.00
३	पक्की बाटाको दायाँ बायाँका जग्गाहरु	सरावल /मनरी	स- सबै म-२, ३, ४ र ९	५,५३,३५0.00
३	भित्री कच्ची बाटोका दायाँ बायाँका जग्गाहरु	सरावल /मनरी	स- सबै म-२, ३, ४ र ९	२,२४,२00.00
३	खेती योग्य जग्गाहरु	सरावल /मनरी	स- सबै म-२, ३, ४ र ९	१,४0,१00.00
३	भिमटाडी-श्रीनगर-सरावल गा.पा. जोडने सडकमा दायाँ बायाँका जग्गाहरु	सरावल गा.वि.स.	४क, ४ख,३क, ३ख, ६क र ६ख	१0,५0,000.00

सरावल गाउँपालिका

३	ग्राभेल सडक दायाँबायाँका जग्गाहरु			३,२५,०००.००
साविक सरावल र बडहरा दुबौलिया गा.वि.स. हाल सरावल गाउँपालिका वडा नं. ४				
४	पन्चनगर महेशपुर सडकका दायाँ बायाँका जग्गाहरु	सरावल- बडहरा दुबौलिया-	स- ८क, ८ग ब.दु.-१क, २क, ३क, ३ख, ४क, ४ख	७,०८,७५०.००
४	गण्डक नहरको दायाँबायाँ/गोबरहिया-भूजहवा नहर सडक मोहडामा पर्ने दायाँ बायाँका जग्गाहरु	सरावल-	स- ८ख र ग, ७ख, ९ख	५,५०,०००.००
४	अन्तगत शाखा बाटोमा पर्ने दायाँ बायाँका जग्गाहरु	सरावल- बडहरा दुबौलिया	स- ७,८ र ९ ब.दु.- १, २, ३,४	५,५३,३५०.००
४	पक्की बाटाको दायाँ बायाँका जग्गाहरु	सरावल- बडहरा दुबौलिया	स- ७,८ र ९ ब.दु.- १, २, ३,४	५,५३,३५०.००
४	भित्री कच्ची बाटोका दायाँ बायाँका जग्गाहरु	सरावल- बडहरा दुबौलिया	स- ७,८ र ९ ब.दु.- १, २, ३,४	२,२४,२००.००
४	खेती योग्य जग्गाहरु	सरावल- बडहरा दुबौलिया	स- ७,८ र ९ ब.दु.- १, २, ३,४	१,४०,१००.००
४	ग्राभेल सडक दायाँबायाँका जग्गाहरु			३,२५,०००.००
	साविक बडहरा दुबौलिया गा.वि.स. हाल सरावल गाउँपालिका वडा नं ५			
५	गण्डक नहरको दायाँबायाँ/गोबरहिया-भूजहवा नहर सडक मोहडामा पर्ने दायाँ बायाँका जग्गाहरु	बडहरा दुबौलिया	६क, ५क, ७क र ख, ८ख, ९	६,५१,३००.००
५	गोबरहिया-भूजहवा नहर सडकसँग जोडिएका पक्की	बडहरा दुबौलिया	९	३,५४,४००.००

सरावल गाउँपालिका

	सडकका दायाँ बायाँका जग्गाहरु			
५	उल्लेखित बाहेकका पक्की बाटाहरुका दायाँ बायाँका जग्गाहरु	बडहरा दुबौलिया	६क, ५ख,	५,५३,५००.००
५	भित्री कच्ची बाटाका दायाँ बायाँ जग्गाहरु	बडहरा दुबौलिया	५-९	१,८४,९५०.००
५	खेती योग्य जग्गाहरु	बडहरा दुबौलिया	५-९	१,२३,२५०.००
५	ग्राभेल सडक दायाँबायाँका जग्गाहरु			३,००,०००.००
	साविक रामपुरखडौना, बडहरा दुबौलिया र भुजहवा गा.वि.स. हाल सरावल गाउँपालिका वडा नं ६			
६	पन्चनगर-महेशपुर सडकमा पर्ने दायाँ बायाँका जग्गाहरु	बडहरा दुबौलिया र रामपुर खडौना	ब.दु.-२क र ख रा.ख.-२ख	७,३३,९५०.००
६	पक्की बाटाको दायाँ बायाँको जग्गाहरु	ब.दु रामपुर खडौना भुजहवा	ब.दु.-२क र ख रा.ख.-६क र ख, ७क, ८क र ख, ९क भु- २क	५,५३,२५०.००
६	कच्ची बाटोका दायाँ बायाँको जग्गाहरु	ब.दु रामपुर खडौना भुजहवा	ब.दु.-२क र ख रा.ख.-१-९ भु- २क	१,९४,३५०.००
६	खेती योग्य जग्गाहरु	ब.दु रामपुर खडौना भुजहवा	ब.दु.-२क र ख रा.ख.-१-९ भु- २क	१,४०,१५०.००
६	ग्राभेल सडक दायाँबायाँका जग्गाहरु			३,००,०००.००
	साविक भुजहवा गा.वि.स. हाल सरावल गाउँपालिका वडा नं. ७			

सरावल गाउँपालिका

७	महेशपुर-त्रिवेणी सडकको दायाँ बायाँका जग्गाहरु	भुजहवा	१,३,४क, ५, ६क, ६ख	६,४२,९००.००
७	भारतको सीमादेखी भुजहवा कुटी चोक, पुरानो वडा कार्यालय, मोजरहिया हुदै प्रतापुर जोड्ने सडक	भुजहवा	३.४क,४ख, ७, ८	६,४२,९००.००
७	पक्की बाटाको दायाँ बायाँको जग्गाहरु	भुजहवा	१,३,४,५,६,७,८,९	५,५३,३००.००
७	भित्री कच्ची बाटोका दायाँ बायाँ जग्गाहरु	भुजहवा	१,३,४,५,६,७,८,९	१,३३,०५०.००
७	खेती योग्य जग्गाहरु	भुजहवा	१,३,४,५,६,७,८,९	१,१६,२५०.००
७	ग्राभेल सडक दायाँबायाँका जग्गाहरु			२,५०,०००.००

सरावल गाँउपालिका

अनुसूची ३
(दफा ४ सँग सम्बन्धित)
घर/जग्गा बहाल कर

गाउँपालिका क्षेत्रभित्रका घरधनीले उद्योग व्यवसाय तथा आवाश प्रयोजनको लागि सम्झौता गरी घर जग्गा बहालमा लगाएको अवस्थामा सम्झौता रकमको दफा ४ मा उल्लेख भए बमोजिमको घर/जग्गा बहाल कर बुझाउनु पर्नेछ । यसरी घर बहाल कर हिसाब गर्दा तपसिलमा उल्लेखित न्यूनतम दरले प्रति महिना प्रति कोठाको मूल्यांकन गरिनेछ ।

हालको वार्ड नं.	कोठा बिवरण	म.रा.मा. दायाँ बायाँ बजार क्षेत्र	हुलाकी सडक दायाँ बायाँ बजार क्षेत्र	हुलाकी सडक दायाँ बायाँ अन्य क्षेत्र	भित्री पक्की तथा ग्राभेल बजार क्षेत्र	भित्री पक्की तथा ग्राभेल अन्य क्षेत्र	कैफियत
१-७	सटर कोठा	३०००.००	२५००.००	२०००.००	२०००.००	१५००.००	
१-७	अन्य कोठा	१५००.००	१२००.००	१२००.००	१०००.००	१०००.००	

नोट :

- बहाल सम्झौता पत्र आवश्यकतानुसार वडा कार्यालयमा प्रमाणित गरी राख्नु पर्नेछ ।
- जग्गा बहाल कर सम्झौतामा उल्लेख भएको अङ्कका आधारमा लिइनेछ ।
- वडा कार्यालयमा नियमानुसार बहाल कर नबुझाएको घरधनीको बहालमा रहेको तालाबन्दी गरिएको कोठा खुलाउनका लागि अनुसूची १४(२) बमोजिम सेवा शुल्क दस्तुर र थप जरिवाना वापत रू. १,०००।— भुक्तानी गरेपश्चात मात्र कोठा खुला गरिनेछ ।

सरावल गाउँपालिका

अनुसूची ४
(दफा ५ सँग सम्बन्धित)
बहाल बिटौरी कर

गाउँपालिकाले सञ्चालन तथा रेखदेख गर्नुपर्ने हाटबजारमा तपसिल अनुसारका बहाल बिटौरी कर लगाई असुल गरिनेछ ।

क्र.सं.	बिवरण	आ.व. २०८३/८४ को दर रू.
१	पान, चुरोट, तमाखु, सुर्ती	३०.००
२	तरकारी	३०.००
३	मीठाई	३०.००
४	तोरीको तेल	३०.००
५	कुखुराको मासु	८०.००
६	खसीको मासु	८०.००
७	राँगो, सुगुर, बंगुरको मासु	८०.००
८	माछा, कछुवा	८०.००
९	सिद्रा माछा	३०.००
१०	छाता, लाईट, लाईटर, जुत्ता, घडी मर्मत	३०.००
११	धातुको भाडा तथा कुकर मर्मत	३०.००
१२	नाउँ कपाल काट्ने हजाम	३०.००
१३	डोरी, टिका, चुरा, पोते आदि	३०.००
१४	सुन, चाँदीका गहना मर्मत	६०.००
१५	माटाका भाँडा	२०.००
१६	लुगा सिलाउने	३०.००
१७	जुत्ता चप्पल बेच्ने	३०.००
१८	विउ विजन	३०.००
१९	किताब, कपि	३०.००
२०	फलफुल	३०.००
२१	अण्डा पसल	३०.००
२२	उखुको रस, जुस	३०.००
२३	चाउमिन, पकौडा, जेरी, म.म.	४०.००

सरावल गाउँपालिका

२४	ताला, धागो	२०.००
२५	तयारी झोलाको पसल	३०.००
२६	फेन्सी पसल	५०.००
२७	किराना पसल	३०.००
२८	किराना पसल तथा खाद्यान्न पसल	३०.००
२९	दाल, चामल, पिठो, सुजी	३०.००
३०	आइसक्रिम	३०.००
३१	अदुवा, लसुन, तामा तरकारी, मसला	२५.००
३२	पाउरोटी तथा बेकरी	२५.००
३३	नाङलो, कुचो, डोको, भकारी, स्याखु सुपो, नाम्लो	३०.००
३४	सिल्टी, ढलोटका भाडा पसल	३०.००
३५	पित्तलका गहना	३०.००
३६	खेल प्रदर्शनी	३०.००
३७	मटर, समोसा, पकौडा	३०.००
३८	चटर, मटर, फुल्की	३०.००
३९	लस्सी, दही, चिया	३०.००
४०	खरबुजा, तरबुजा, काक्रो	३०.००
४१	फोटा, पोष्टर	२०.००
४२	कोक, फेन्टा, सोडा	५०.००
४३	फलफुलका विरुवा र अन्य विरुवा	२०.००
४४	तरकारीका विरुवा	२०.००
४५	सिजन अनुसारका फुलका माला, खेलौना, होली रङ/कपडा	३०.००
४६	भुजा, चिउरा, चना	३०.००
४७	कागती	२०.००
४८	भुटुवा मासु	८०.००
४९	बर्सादी, प्लास्टिक पसल	३०.००
५०	चटर, मटर फुल्की ठेला	३०.००
५१	घडी, रेडियो	३०.००
५२	हाँस, कुखुरा, परेवा	३०.००

सरावल गाउँपालिका

५३	बदाम, चना, ममफुली	२०.००
५४	गुवाडार बैलुन	२०.००
५५	सजाउने कागज	२०.००
५६	धार लगाउने भाडा टाल्ने	३०.००
५७	गल्ला (आलु, प्याज)	३०.००
५८	साइकलमा ल्याएको तरकारी	२०.००
५९	पोलेको मकै	२०.००
६०	रेक्सामा ल्याएको तरकारी	३०.००
६१	बीउ आलु प्रति बोरा	१५.००
६२	जिप भ्यानमा ल्याएको तरकारी	८०.००
६३	विसाता	३०.००
६४	भेली	३०.००
६५	सुन्तला प्रति डोको	२०.००
६६	बेसार, अदुवा मात्र	२०.००
६७	माटाका भाडा	२०.००
६८	हरियो खुर्सानी मात्र	२०.००
६९	आर्युवेदीक औषधी र जडिबुटी	५०.००
७०	फलाम/हसियावाल पसल	२०.००
७१	लुगा सिलाउने	३०.००
७२	तरकारी होलसेल	८०.००
७३	जलेबी पसल	३०.००
७४	धार लगाउने, भाँडा टाल्ने	३०.००
७५	थोक व्यापारीले कर नतिरी भागेमा जरिवाना	२०.००
७६	अन्य व्यापारीले कर नतिरी भागेमा जरिवाना	१५०.००
७७	उल्लेखित नभएका वस्तुहरु	सामाग्री हेरी रु ३० देखि रु २०० सम्म

क) ९ फुट लम्वाई र ९ फुट चौडाईलाई एउटा पसल मानिनेछ। ९ फुट भन्दा बढी ठाउँ प्रयोग गरेमा सम्बन्धित बैठकी र प्रयोग गरेको ठाउँको अनुपातमा थप बैठकी दस्तुर लाग्नेछ ।

सरावल गाउँपालिका

ख) पक्की सेडमा बस्ने व्यापारी संग प्रति सेड रू. ५० लाग्नेछ।

ग) सडक पेटीको चोकमा बस्ने व्यापारीहरुले माथि उल्लेखित भएको बैठकी दस्तुरको डबल बैठकी तिर्नुपर्नेछ ।

घ) पोखरीको बहाल बिटौरी दुई बर्षसम्मको लागि यस अघि गाउँपालिकाले गरेको अन्तिम ठेक्काको कबोल अंकलाई न्यूनतम मानी यस पटकका लागि ठेक्का खुलाईन्छ । पहिलो वर्गको पोखरीको प्रतिकट्ठा प्रतिवर्ष रू. १,५००। — (रू एक हजार पाँच मात्र) तथा दोश्रो वर्गका पोखरीको प्रति कठ्ठा प्रतिवर्ष रु. १,०००।— (रु. एक हजार मात्र) लाग्नेछ।

सरावल गाउँपालिका

अनुसूची ५
(दफा ६ सँग सम्बन्धित)
सवारी साधन कर

क्र.सं.	विवरण	आ.व. ०८३/८४ को कर रू.
१	रिक्सा/ठेला सूची दर्ता/संचालन अनुमती/नवीकरण दस्तुर	१००.००
	रिक्सा/ठेला नामसारी दस्तुर	५०.००
२	टेम्पु सूची दर्ता/संचालन अनुमती/नवीकरण दस्तुर	५००.००
	टेम्पु नामसारी दस्तुर	२५०.००
	टेम्पु सवारी साधन कर	५००.००
३	ई-रिक्सा सूची दर्ता/संचालन अनुमती/नवीकरण दस्तुर	५००.००
	ई-रिक्सा नामसारी दस्तुर	२५०.००
	ई-रिक्सा सवारी साधन कर	५००.००

गाउँपालिका भित्र अनुमति/सूची दर्ता नगरी तीन पाङ्ग्रे सवारी साधन चलाउन पाइने छैन । अनुमति नलिई वा सूचीकृत/अभिलेखीकरण नगरी चलाएको पाइएमा कार्यविधि बमोजिम जरिवाना लगाइने छ । अन्य स्थानीय तहमा दर्ता/ सूचीकृत/अभिलेखीकरण भई हुलाकी राजमार्गमा संचालन गर्न भने रोक लगाइने छैन ।

सरावल गाउँपालिका

अनुसूची ६
(दफा ८ सँग सम्बन्धित)
विज्ञापन करको दर (बार्षिक)

क्र.स.	विवरण	समय	इकाई	दर रकम रु.
१	व्यवसायिक भित्तेलेखन/सटर पेन्ट	वार्षिक	प्रति वर्ग फुट	३०।-
२	सार्वजनिक तथा निजि स्थानमा तुल व्यानर	प्रति हप्ता	प्रति गोटा	२००।-
३	सार्वजनिक स्थानमा गेट	प्रति हप्ता	प्रति गोटा	२०००।-
४	फ्लेक्स प्रिन्ट/साइनबोर्ड/डिजिटल डिस्पले/एल.सी.डी. बोर्ड/ ग्लो साइन/ प्रोजेक्टर/स्टल डिस्प्ले/ चलचित्र बोर्ड/ अन्य	वार्षिक	प्रति वर्ग फुट	५००।-
५	बेलून फेन्जर, छाता, डमी स्टलगरु	दैनिक	प्रति गोटा	१०००।-
६	व्यवसायिक माइकिङ्ग	दैनिक	प्रति गोटा	५००।-
७	होटेल, रेष्टुरेन्ट, पार्टी प्यालेस, सिनेमा हल, आदिमा डुम लाइट, भिनायल, फोरेक्स आदि व्यवसायिक प्रचार सामाग्री राखेमा	दैनिक	प्रति गोटा	५००।-
८	जादु/ सर्कस	दैनिक	प्रति गोटा	५००।-
९	रोडक्रस व्यानर, ओभरहेड व्यानर, सवारी साधनमा राखिने व्यानर	दैनिक	प्रति गोटा	१००।-

शर्तहरू

१. विज्ञापनकर्ताले अनिवार्य रूपमा अनुमति लिएर मात्र गाउँपालिका क्षेत्र भित्र विज्ञापन सामाग्री राख्नुपर्नेछ । अनुमति विना राखिएका विज्ञापन सामाग्री हटाउन सकिनेछ । तर स्वीकृति दिन उपर्युक्त भएमा लाग्ने करको शत प्रतिशत जरिवाना लिएर स्वीकृति दिन सकिनेछ ।

२. प्रचलित कानूले निषेध गरेका सामाग्रीहरूको विज्ञापन गर्न पाइने छैन ।

सरावल गाउँपालिका

३. गैह्रसरकारी संघ-संस्थाले गर्ने सेवामूलक तथा जनचेतनामूलक प्रचारप्रसारका सामाग्रीहरूमा ५०% छुट दिइनेछ ।
४. सरकारी नियकायका जनचेतनामूलक प्रचारप्रसारका सामाग्रीहरूमा कर लिइनेछैन ।
५. कुनै व्यवसायको हाता भित्र एक भन्दा बढी साइनबोर्ड भएमा मुख्य एउटामा मात्र कर लाग्ने छैन ।
६. आवधिक विज्ञापनको स्वीकृत समयावधि समाप्त भएपछि त्यस्तो विज्ञापन स्वयं विज्ञापनकर्ताले हटाउनु/मेटाउनु पर्नेछ ।
७. चालक तथा यात्रुको ध्यान खिच्ने वा आँखा तिर्मिराउने भद्दा तथा भडकिला विज्ञापन सामाग्री राख्न पाइनेछैन ।
८. विज्ञापन सम्बन्धी अन्य व्यवस्था प्रचलित कानून बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची ७
दफा ९ सँग सम्बन्धित)
(व्यवसाय कर (बार्षिक/पटक)

व्यवसाय दर्ता/ अभिलेखीकरण/खारेजी तथा नवीकरण शुल्क

क. संघीय र प्रदेश कानून बमोजिम दर्ता भई यस गाउँपालिकाभित्र सञ्चालनमा रहेका व्यवसायहरुको स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ बमोजिम स्थानीय तहमा दर्ता हुने किसिमका विभिन्न किसिमका व्यवसायहरुको दर्ता तथा नविकरण गर्दा लिने कर रकम अन्यथा उल्लेख भएको बाहेकका हकमा सञ्चालन पुँजीका आधारमा वार्षिक रुपमा तपशिलबमोजिम हुनेछ । व्यवसाय दर्ता प्रमाणपत्र शुल्क दर्ता प्रमाणपत्र उपलब्ध गराउँदा थप रु ५००/- लिने गरि व्यवस्था हुन सिफारिस गरिन्छ ।

तपशिलः

क्र.सं.	कुल पुँजी	नविकरण दस्तुर	कैफियत
१	रु. १ देखि रु. ३,००,०००/- सम्म	रु. ५००/-	अत्यन्त साना व्यवसायीहरु
२.	रु. ३,००,००१/- देखी रु. ५,००,०००/- सम्म	रु. १,०००/-	
३.	रु. ५,००,००१/- देखी रु. १०,००,०००	रु. १,५००/-	

सरावल गाउँपालिका

	सम्म		
४.	रु. १०,००,००१/- देखी रु. २०,००,०००/- सम्म	रु. २,०००/-	
५.	रु. २०,००,००१/- देखी रु. ५०,००,००० सम्म सम्म	रु. ३,०००/-	
६.	रु. ५०,००,००१/- देखी रु. १,००,००,०००/- सम्म	रु. ५,०००/-	
७.	रु. १,००,००,००१/- देखी रु. ३,००,००,०००/- सम्म	रु. १०,०००/-	
८.	रु. ३,००,००,००१/- देखी रु. ६,००,००,०००/- सम्म	रु. २०,०००/-	
९.	रु. ६,००,००,००१/- देखी रु. १०,००,००,०००/- सम्म	रु. ४०,०००/-	
१०.	रु. १०,००,००,००१/- देखी माथि प्रति करोड थप	रु. ५,०००/-	

ख. पुँजी उल्लेख नभएका व्यवसायको आर्थिक कारोबारको आधारमा तपशिल बमोजिम व्यवसाय कर प्रस्ताव गरिएको छ ।

क्र.सं.	कुल पुँजी	आर्थिक वर्ष २०८२/८३ का लागि	कैफियत
१. विशेषज्ञ सेवा/अनुसन्धानकर्ता/परामर्शदाता			
१.१	कानून व्यवसायी	रु. २,५००/-	
१.२	ल फर्म तथा कानूनी परामर्श सेवा	रु. २,५००/-	
१.३	लेखा परीक्षण व्यवसाय	रु. २,५००/-	
१.४	अनुसन्धानकर्ता	रु. २,५००/-	

सरावल गाउँपालिका

१.५	कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रोग्रामर	रु. २,५००/-	
१.६	लेखापढी व्यवसाय	रु. १,५००/-	
२. निर्माण व्यवसाय अनुमतिपत्र र नविकरण			
२.१	घ वर्ग निर्माण व्यवसाय नविकरण	रु. १०,०००/-	नयाँ दर्ता शुल्क रु. ३५,०००/-
२.२	विदेशी निर्माण व्यवसायी तथा परामर्शदाता	रु. १०,०००/-	
३. निर्माण/सटरिङ व्यवसाय			
	क. मिक्सचर र सटरिङ सामान भएको/सटरिङ सामान भएको मात्र	५०००/-	नयाँ दर्ता शुल्क रु. ५,०००/-
	ख. श्रमिक र सटरिङ सामानसहितका ठेकेदार	५,०००/-	नयाँ दर्ता शुल्क रु. ५,०००/-
४. क्रसर/ईटा/सिमेन्ट/डण्डी/स्टील उद्योग			
	क. गिट्टी चाल्नेसहित क श्रेणीको डबल प्लान्ट क्रेसर उद्योग	४०,०००/-	नयाँ दर्ता शुल्क रु. १५,०००/-
	ख. गिट्टी चाल्नेसहित ख श्रेणीको डबल प्लान्ट क्रेशर उद्योग	२५,०००/-	नयाँ दर्ता शुल्क रु. १०,०००/-
	ग. गिट्टी चाल्ने नभएको डबल प्लान्ट क्रेशर उद्योग	१०,०००/-	नयाँ दर्ता शुल्क रु. ५,०००/-
	घ. गिट्टी बालुवा चाल्ने भात्र भएको	७,५००/-	नयाँ दर्ता शुल्क रु. ५,०००/-
	ङ. गिट्टी कुट्ने सिंगल प्लान्ट उद्योग	५,०००/-	नयाँ दर्ता शुल्क रु. ५,०००/-
	च. गिट्टी बालुवा विक्री डिपो/सप्लायर्स	५,०००/-	नयाँ दर्ता शुल्क रु. ५,०००/-
	छ. ईट्टा उद्योग-फिक्स चिम्नीसहित	५०,०००/-	नयाँ दर्ता शुल्क रु. ५,०००/-
	ज. ईट्टा उद्योग- चिम्नी नभएको	२५,०००/-	नयाँ दर्ता शुल्क

सरावल गाउँपालिका

			रु. ५,०००/-
	झ. सिमेन्ट उद्योग	५०,०००/-	नयाँ दर्ता शुल्क रु. ५,०००/-
	ञ. डण्डी/स्टील उद्योग	५०,०००/-	नयाँ दर्ता शुल्क रु. ५,०००/-
५	अन्य उद्योग		
	१. चिनी उद्योग/खाडसारी/उखु क्रसिङ उद्योग	५,०००/-	
	२. मदिराजन्य उद्योग	७५,०००/-	
	३. चामल उत्पादन प्लान्ट-५ टन भन्दा बढी क्षमताका	५०,०००/-	
	४. चामल उत्पादन प्लान्ट- २ देखी ५ टन क्षमताका	३०,०००/-	
	५. चामल उत्पादन प्लान्ट- १ देखी २ टनसम्मका उद्योग	१०,०००/-	
	६. मैदा फ्याक्ट्री- ५ टन भन्दा बढी क्षमताका	३०,०००/-	
	७. मैदा फ्याक्ट्री- ५ टन भन्दा कम क्षमताका	२०,०००/-	
६	स्वास्थ्य सेवा व्यावसाय		
	क. निजी अस्पताल तथा नर्सिङ होम	७५००/-	
	ख. पोलिक्लिनिक/पोलि स्वास्थ्य सेवा	५०००/-	
	ग. सामुदायिक अस्पताल	५०००/-	
	घ. विशेषज्ञ परामर्श सेवा(विरामी जाँच)/फिजियोथेरापी एक्सरे अल्ट्रासाउण्ड/प्याथोलोजी	४०००/-	
	ङ. डेन्टल होम सेवा/चश्मा पसल प्राविधिक सहित/मेडीकल/फार्मेसी	२०००/-	
	च. स्वास्थ्य परामर्श तथा अनुसन्धान/चश्मा पसल/आयुर्वेद औषधालय	१५००/-	
७	शिक्षा सेवा		
	क. निजी क्याम्पस तथा उच्च मा.वि.	१००००/-	
	ख. निजी विद्यालय १००१ भन्दा माथि विद्यार्थी भएको	१००००/-	
	ग. निजी विद्यालय ५०१ देखी १००० सम्म विद्यार्थी भएको	७०००/-	
	घ. निजी विद्यालय/आ.वि./मन्टेश्वरी/५००भन्दा कम	५०००/-	

सरावल गाउँपालिका

	विद्यार्थी भएको		
	ङ. पोलिटेक्निकल ईन्स्टिच्युट /प्रशिक्षण समेत	५०००/-	
	च. सी.एम.ए./अ.न.मी. शिक्षण संस्था	५०००/-	
	छ. एजुकेशनल कन्सल्टेन्सी	५०००/-	
	ज. कम्प्युटर/ईलेक्ट्रिकल/ईलेक्ट्रोनिक्स तालिम केन्द्र	३०००/-	
	झ. सवारी चालक तालिम केन्द्र	३५००/-	
	ञ. बैदेशिक भाषा, शिक्षा, कोचिङ सेन्टर	५०००/-	
	ट. हे.अ./स्टाफ नर्स/ल्याब टे. वा सो सरहको स्वास्थ्य शिक्षा संचालन	१००००/-	
८	राष्ट्रिय तथा अन्तर्राष्ट्रिय गैरसरकारी संस्था		
	क. अन्तर्राष्ट्रिय संस्था	५०००/-	
	ख. राष्ट्रिय गै.स.स.		
	१. रु.१ देखी १ लाख सम्म बार्षिक कारोबार भएको	५००/-	
	२. रु. १ लाख १ देखी ५ लाख सम्म बार्षिक कारोबार भएको	१०००/-	
	३. ५ लाख १ देखी १० लाख सम्म बार्षिक कारोबार भएको	२०००/-	
	४. १० लाख १ देखी माथि जतिसुकै बार्षिक कारोबार भएको	३०००/-	
	ग. सेवामूलक संस्था जस्तै आमा समूह, क्लब, प्रतिष्ठान वा सो प्रकृतिका सामाजिक संस्था	५००/-	
	घ. कृषि, सिंचाई, बोरिङ तथा कुलो दर्ता	५००/-	
९	खानेपानी तथा सरसफाई		
	क. खानेपानी तथा सरसफाइ उपभोक्ता संस्था ५०० सम्म धारा भएको	१०००/-	
	ख. खानेपानी तथा सरसफाई उपभोक्ता संस्था ५०१ देखी १००० धारा भएको	२०००/-	
	ग. खानेपानी तथा सरसफाई उपभोक्ता संस्था १००१ देखी २००० धारा भएको	४०००/-	

सरावल गाउँपालिका

	घ. खानेपानी तथा सरसफाई उपभोक्ता संस्था २००१ देखी ३००० धारा भएको	५०००/-	
	ङ. खानेपानी तथा सरसफाई उपभोक्ता संस्था ३००१ भन्दा धेरै धारा भएको	६०००/-	
१०	अन्य सेवा		
	क. वैदेशिक रोजगार सेवा/परामर्श सेवा	१००००/-	
	ख. वैदेशिक रोजगार परामर्श सेवा शाखा कार्यालय	५०००/-	
	ग. सेवा परामर्शदाता	५०००/-	
	घ. श्रमिक सेवा परामर्शदाता	५०००/-	
	ङ. सामान सहित श्रमिक सेवा परामर्शदाता	५०००/-	
	च. सेक्रेटेरियल सेवा मात्र	२०००/-	
११	स्नुकर, पुल हाउस, फन पार्क, स्पा सेन्टर		
	क. स्नुकर तथा पुल हाउस दुबै भएको/ फन पार्क	१००००/-	
	ख. स्नुकर मात्र	८०००/-	
	ग. पुल हाउस	८०००/-	
	घ. शारिरीक अभ्यास(जीम हाउस)	५०००/-	
	ङ. स्पा सेन्टर	१००००/-	

ख) लुम्बिनी प्रदेश सरकारको प्राईभेट फर्म दर्ता ऐन, २०७६ को दफा ६ र नियमावली २०७६ को दफा ८ बमोजिम ५ लाखसम्म पुँजी भएका प्राईभेट फर्म दर्ता, नविकरण र अद्यावधिक गर्दा लाग्ने दर्ता शुल्क प्राईभेट फर्म दर्ता नियमावली, २०७६ को दफा ४(१) र (२) बमोजिम देहायअनुसार हुनेछ ।

१. फर्म दर्ता तथा नविकरण निवेदन दस्तुर — रु. १००/-

२. पाँच लाख रुपैंयासम्म पूँजी भएका फर्म दर्ता दस्तुर — रु. १०००/-

तर, महिला, अपाङ्गता भएको व्याक्ति र दलित समूदायको व्यक्तिको हकमा उल्लिखित दस्तुरमा ५० प्रतिशत छुट हुनेछ । साथै निजहरुले यो सुविधा उपयोगका लागि आधिकारिक निकायबाट जारी भएको निजहरुको अपाङ्गता वा दलित परिचय खुल्ने प्रमाणपत्र/कागजातको प्रमाणित प्रतिलिपीसमेत पेश गर्नुपर्नेछ ।

सरावल गाउँपालिका

३. कानून बमोजिम तोकिएको अवधि समाप्त भएपछि फर्म नविकरण र अद्यावधिक दस्तुर २० प्रतिशतले हुन आउने रकम

४. पाँच लाख रुपैंयासम्म पूँजी भएको नविकरण दस्तुर (म्याद कटेको ६ महिनाभित्र) — रु. २००/-

५. पाँच लाख रुपैयासम्म पूँजी भएको नविकरण दस्तुर (म्याद कटेको ६ महिनादेखी १ वर्षभित्र) — रु. ५००/-

६. पाँच लाख रुपैंयासम्म पूँजी भएको नविकरण दस्तुर (म्याद कटेको १ देखी २ वर्षभित्र) - रु. १०००/-

७. पाँच लाख रुपैंयासम्म पूँजी भएको नविकरण दस्तुर (म्याद कटेको २ वर्षभन्दा बढी) - रु. २,०००/-

८. व्यवसाय विवरण संशोधन शुल्क - रु. ५००/-

९. व्यवसाय बन्द शुल्क - रु. ५००/-

१०. घरेलु कार्यालयमा फाईल पठाउने शुल्क - रु. ५००/-

११. व्यवसाय नामसारी तथा ठाउँसारी शुल्क - रु. १,०००/-

ग. प्राईभेट फर्म नविकरण तथा खारेज गर्दा लाग्ने दस्तुर तथा जरिवाना हिसाब गर्दा विभिन्न समयमा भएको प्रावधान बमोजिम लाग्ने दस्तुर र जरिवाना संघीय सरकारको प्राईभेट फर्म दर्ता मापदण्ड, २०७१ को दफा ११ मा तोकिएको दस्तुर देहायबमोजिम असुलउपर गरिनेछ ।

क. २०३९/०१/०६ देखी २०६०/११/२४ सम्म

सि.नं.	अधिकृत पूँजी रु.	नविकरण दस्तुर रु.
१	१ देखी ५०,०००/- सम्म	३५/-
२	५०,००१ देखी १,००,०००/- सम्म	५०/-
३	१,००,००१/- देखी ३,००,०००/-	७०/-

सरावल गाउँपालिका

४.	३,००,००१/- देखी ५,००,०००/- सम्म	१००/-

(ख) २०६०/११/२५ देखी २०६४/१०/२६ सम्म

सि.नं.	अधिकृत पूँजी रु.	नविकरण दस्तुर रु.
१	१,००,०००/- सम्म	१००/-
२	१,००,००१/- देखी ३,००,०००/-	१२५/-
३	३,००,००१/- देखी ५,००,०००/- सम्म	१५०/-

(ग) २०६४/१०/२७ देखी २०७०/३/३१ सम्म

सि.नं.	अधिकृत पूँजी रु.	नविकरण दस्तुर रु.
१	१,००,०००/- सम्म	३००/-
२	१,००,००१/- देखी ३,००,०००/-	५००/-
३	३,००,००१/- देखी ५,००,०००/- सम्म	८००/-

(घ) २०७०/०४/१ देखी २०७६/०३/३१ सम्म

सि.नं.	अधिकृत पूँजी रु.	नविकरण दस्तुर रु.
१	१,००,०००/- सम्म	६००/-
२	१,००,००१/- देखी ३,००,०००/-	१,०००/-
३	३,००,००१/- देखी ५,००,०००/- सम्म	१,६००/-

नोटः

१. माथि उल्लेखित प्रत्येक नविकरण अवधिको भिन्न भिन्न हिसाब गरी लाग्ने दस्तुरमा तेब्बर गरी लिईनेछ र प्रत्येक वर्षको रु. २,०००/- जरिवाना गरिनेछ ।

२. व्यवसाय कर लिने प्रयोजनको लागि रु. ५० लाख देखी माथि पूँजी भएका व्यवसायीलाई थोक वा होलसेलको रुपमा कर असुलउपर गरिनेछ ।

३. माथि उल्लेखित व्यवसायको वर्गीकरणमा छुट भएका व्यवसायीको हकमा अधिकृत पूँजी र कारोबारको प्रकृतिको आधारमा मिल्दोजुल्दो दर अनुरुप कर असुलउपर गरिनेछ ।

४. कुल पूँजी रू ५ लाख सम्म भएका व्यवसायहरू मात्र गाउँपालिकामा दर्ता हुनेछन । व्यवसाय नवीकरण शुल्क रू. ५००.०० लाग्नेछ ।

सरावल गाउँपालिका

५. कुल पूँजी रू ५ लाख भन्दा बढी भएमा अन्य सम्बन्धित निकायमा दर्ता गरी गाउँपालिकामा सूची दर्ता वा अभिलेखीकरण मात्र गरिने छ । त्यसका लागि रू–१०००। . शुल्क लिइनेछ ।

६. अन्य निकायमा दर्ता गरी गाउँपालिकामा सूची दर्ता वा अभिलेखीकरण गर्न आउने व्यवसायहरूको हकमा दर्ता भएको दोस्रो आर्थिक वर्ष देखि गणना गरी व्यवसाय कर लिइने छ । तर पहिलेनै दर्ता भएको व्यवसाय सूची दर्ता वा अभिलेखीकरण गर्न आएमा स्थापना भएको अर्को वर्षदेखि जरिवाना समेत जोडी व्यवसाय कर असुल गरिनेछ ।

७. व्यवसाय खारेज गर्दा तिर्नु बुझाउनुपर्ने सबै बक्यौता तिरेपछि लगत कट्टाका लागि रू. १०००.०० राजश्व लिई खारेजी गरिनेछ ।

क) व्यवसायको विवरण वा कारोवार थप ३ महिना भित्र निशुल्क र त्यसपछि रू. ५००.०० राजश्व लिई गरिनेछ ।

ख) राजस्व कार्यालयबाट स्थायी लेखा नं लिएका तर वार्षिक रूपमा .कर चुक्ता नतिरेका व्यवसायहरूलाई कुनै सिफारिस गर्नु परेमा वा कर लिनु परेमा स्थायी लेखा नंलिएको अर्को . आ.व. २०७४/०७५ देखिभन्दा अघि लिएको भए सो आ व. देखि को.व्यवसाय कर असुल गरिनेछ ।

ग) ५ लाखसम्म पुंजी भएका व्यवसायहरु नयाँ व्यवसाय दर्ता गर्दा पहिलो वर्ष व्यवसाय कर लाग्नेछैन । गाउँपालिकामा दर्ता भएका व्यवसाय असोज मसान्त भित्र नवीकरण गरी व्यवसाय कर तिर्नु पर्नेछ र सूचीकृत/अभिलेखीकरण गरेका व्यवसायले पनि असोज मसान्त भित्र व्यवसाय कर तिर्नु पर्नेछ । सो आर्थिक वर्षको बाँकी अवधिमा नविकरण गर्न आएमा २५ प्रतिशत जरिवाना लाग्नेछ । साल गुजारी गएमा अर्को वर्ष ५० प्रतिशत जरिवाना लाग्नेछ । २ वर्ष सम्म नविकरण नगरेमा बक्यौता राजश्व लिई दर्ता खारेज गरिनेछ ।

सरावल गाउँपालिका

घ) अनुसूची ८

(दफा १० सँग सम्बन्धित)

कवाडी निकासी शुल्क

क) स्वदेशमा स्थापना भएका उद्योगहरूले जे जस्तो अवस्थामा छ सोही रूपमा पुन) प्रयोग :Re-use गर्ने तपसिल बमोजिमका (वस्तु/मालसमानहरूमा कवाडी निकासी शुल्क लगाइनेछ ।

क्र.सं.	वस्तु/मालसमानहरू	ईकाई	२०८३/०८४ रू
१	खाली सिसी (बियर, चिसो पेय) बोतल	प्रति गोटा	०.७०
२	खाली सिसी (मदिरा र अन्य) बोतल ५०० एम.एल. भन्दा माथि	प्रति गोटा	०.३०
३	खाली सिसी (मदिरा र अन्य) बोतल ५०० एम.एल. भन्दा तल	प्रति गोटा	०.२०
४	प्लाष्टिक (बोतल, भाँडाकुँडा, पुराना जुत्ता, चप्पल, ग्यालेन, जर्किन)	प्रति के. जी.	१.००
५	खाली बोरा :		
	क. ५० के.जी. सम्म खाद्यान्न अट्ने प्लाष्टिकका बोरा	प्रति गोटा	०.२५
	ख. ५० के.जी. सम्म खाद्यान्न अट्ने जुटका बोरा	प्रति गोटा	०.२५
	ग. १०० के.जी. सम्म खाद्यान्न अट्ने जुटका बोरा	प्रति गोटा	०.५०
६	तेलको टिन		
	क. १० लिटर भन्दा बढी अट्ने ठूलो	प्रति गोटा	२.००
	ख. १० लिटर भन्दा कम अट्ने ठूलो	प्रति गोटा	१.००
७	टिन/प्लाष्टिकको पुरानो ड्रम	प्रति गोटा	२.००

सरावल गाउँपालिका

ख) प्रशोधन गरी पुन) प्रयोग :Re-use (हुन सक्ने तपसिल बमोजिमका वस्तु/मालसमानहरूमा कवाडी निकासी शुल्क लगाइनेछ ।

क्र.सं.	वस्तु/मालसमानहरू	ईकाई	२०८३/०८४ रू
१	गार्मेन्ट कपडाको टुक्रा	प्रति के. जी.	२.००
२	जलेको मोबिल	प्रति लिटर	१.००
३	जुट र प्लाष्टिकका बोरा	प्रति के. जी.	०.३०
४	कार्पेटका टुक्रा	प्रति के. जी.	२.००
५	टायर ट्युब	प्रति के. जी.	२.००
६	थोत्रो टिन	प्रति के. जी.	०.५०
७	टिन/प्लाष्टिकको पुरानो ड्रम	प्रति के. जी.	०.५०
८	पुराना कागज		
	क) अखबार (न्यूजप्रिन्ट)	प्रति के. जी.	०.५०
	ख) अन्य कागजात (कार्टुन समेत)	प्रति के. जी.	१.००
९	धातुका टुक्राहरू		
	क) फलाम	प्रति के. जी.	२.००
	ख) अन्य धातु (तामा/पित्तल लगायत)	प्रति के. जी.	५.००
	ग) काम नलाग्ने मेशिनरी औजार	प्रति के. जी.	२.००
	घ)फलामको धुलो (छाई)	प्रति के. जी.	०.७५
	आल्मुनियम	प्रति के.जी.	३.००
	जस्ता	प्रति के. जी.	५.००
१०	पोलिथिन पाइपका टुक्राहरू	प्रति के. जी.	१.००
११	सीसा (लिड) को धुलो वा टुक्रा	प्रति के. जी.	४.००
१२	काँचको धुलो वा टुक्रा	प्रति के. जी.	१.००
१३	पुरानो ब्याट्री	प्रति के. जी.	२.००
१४	छाला, प्वाँख,हाड, खुर		
	छाला ठुलो	प्रति गोटा	१५.००
	छाला सानो	प्रति गोटा	१०.००
	हाड, सिंग, खुर तथा प्वाँख (कानूनले निषेध गरेको बाहेकका जनावरको मात्र)	प्रति क्वीन्टल	५.००

सरावल गाउँपालिका

१५	अन्य		
	कापी किताब	प्रति केजी	१.००
	गत्ता	प्रति केजी	१.००
	रबर	प्रति के. जी.	१.००
	चोकर	प्रति गाडी	१०००.००
	भुष ।पराल	प्रति गाडी	१०००.००
	बोरा	प्रति के.जी.	३.००

नोट :

यस अनुसूची अन्तरगत थप वस्तुको शुल्क निर्धारण गरी राजश्व सङ्कलन गर्नुपर्ने भएमा राजश्व परामर्श समितिको सिफारिसमा गाउँसभाबाट अनुमोदन गर्ने गरी गाउँ कार्यपालिकाबाट निर्णय गरी राजश्व सङ्कलन गर्न सकिनेछ ।

सरावल गाँउपालिका

अनुसूची ९
(दफा ११ सँग सम्बन्धित)
फोहरमैला व्यवस्थापन शुल्क

क्र.सं.	विवरण	२०८३/०८४ रू. (प्रति महिना)
१	प्रति किचन (भान्सा) — घर बहालमा दिएकोमा छुट्टा-छुट्टै लाग्ने	५०.००
२	किराना, कस्मेटिक, फेन्सी, स्टेसनरी, भाँडा पसल, सुनचाँदी पसल, सिलाई पसल, धोबी तथा आइरन पसल	७५.००
३	हार्डवेयर, मदिरा, रङ पसल, होम डेकोर लगायतका पसलहरू (प्रति तला ५०% थप)	७५.००
४	फर्निचर, ग्रील तथा धागो उद्योग वा सो सरहका अन्य उद्योगहरू (प्रति तला ५०% थप)	१००.००
५	पाउरोटी तथा बेकरी उद्योग, सुपारी उद्योग, गारमेन्ट, औषधी उद्योग	१००.००
६	ठुला उद्योगहरू	१०००.००
७	छापाखाना, कपाल काट्ने व्यवसाय, ब्युटी पार्लर र यस्तै प्रकृतिका व्यवसायहरू	१००.००
८	साना चिया नास्ता पसल	१००.००
९	साना होटल (४ टेवलसम्म भएका) तथा खाजा घर	१२५.००
१०	साना होटल (८ टेवलसम्म भएका)	१५०.००
११	होटल तथा लज	५००.००
१२	तारे होटल प्रति तारा	२५००.००
१३	पार्टी प्यालेस	१०००.००
१४	मिष्ठान्न भण्डार	५००.००
१५	रिसोर्ट	२०००.००
१६	निजी विद्यालय तथा क्याम्पस	१००.००
१७	निजी छात्रावास	१००.००
१८	बैंक	१००.००
१९	सहकारी	५०.००

सरावल गाउँपालिका

२०	मेडिकल	१००.००
२१	ल्याब	१००.००
२२	संघसंस्था	१००.००
२३	कुटानी पिसानी मिल	१००.००
२४	सवारी साधन शोरूम/बिक्री केन्द्र	२५०.००
२५	सवारी साधन मर्मत ग्यारेज	५००.००
२६	सवारी साधन पार्टपुर्जा बिक्री पसल	२००.००
२७	फलफुल तथा तरकारी पसल	१००.००
२८	माछा मासु पसल	३००.००
२९	कवाडी व्यवसाय	५००.००
३०	गोदाम घर	२००.००
३१	मिनी मार्ट तथा सुपरमार्केट	५००.००
३२	माथि उल्लेख नभएका संघसंस्था तथा व्यवसायको हकमा फोहरमैला उत्पादनको परिमाणका आधारमा आपसी समझदारीमा शुल्क निर्धारण गर्न सकिनेछ ।	

नोट :

बर्गीकरण नगरिएको फोहर संकलन तथा ढुवानी गरिने छैन ।

सरावल गाउँपालिका

अनुसूची १०
दफा १२ सँग सम्बन्धित)
अनुमति दस्तुर/प्रशासनिक सेवा शुल्क

सि.न	राजस्व शीर्षकको विवरण	इकाई	आ.व २०८३/०८४ रू
१.	ट्र्याक्टर	प्रतिवर्ष	१,०००.००
२.	टिप्पर र ट्रक	प्रतिवर्ष	५,०००.००
३.	भारी उपकरण (लोडर/ब्याकलोडर)	प्रतिवर्ष	१०,०००.००
४.	एक्साभेटर	प्रतिवर्ष	१२,०००.००
५.	विभिन्न फर्म व्यवसाय निर्माण व्यवसायी सूचिकृत	प्रतिवर्ष	१०००.००
६.	सिलबन्दी दरभाउपत्र दस्तुर	प्रत्येक	१,०००.००
७.	बोलपत्र दस्तुर २० लाख माथि २ करोड सम्म	प्रत्येक	३,०००.००
८.	बोलपत्र दस्तुर २ करोड माथि १० करोड सम्म	प्रत्येक	५,०००.००
९.	बोलपत्र दस्तुर १० करोड माथि २५ करोड सम्म	प्रत्येक	१०,०००.००
१०.	बोलपत्र दस्तुर २५ करोड माथि	प्रत्येक	२०,०००.००

सरावल गाँउपालिका

अनुसूची ११
(दफा १३ सँग सम्बन्धित)

घर निर्माणको लागि नक्सा पास गर्दा लाग्ने घर नक्शा पास दस्तुर तपसिल बमोजिम सिफारिस गरिन्छ । (घर निर्माण अनुमति प्राप्त-१००० स्क्वायर फुटसम्म)

क. महेन्द्र राजमार्ग दायाँबायाँका जग्गामा बनेका घरहरु

सि.नं.	कराधार क्षेत्र/विवरण	प्रति वर्ग फुट रु.	कैफियत
१	पक्की/ आर.सी.सी.	८ ।-	व्यवसायिक प्रयोजन
२.	कच्ची/ट्रस	६ ।-	व्यवसायिक प्रयोजन
३.	पक्की/ आर.सी.सी	६।-	आवासिय प्रयोजन
४.	कच्ची/ट्रस	२ ।-	आवासिय प्रयोजन
५	अस्थायी घरका लागि	जम्मा रू. ५००/-	एकमुष्ठ
६	वाउण्ड्री वाल-रनिङ फुट	२ ।-	सबै
७	औद्योगिक भवन/ट्रस	८।-	सबै

ख. हुलाकी राजमार्ग दायाँबायाँका जग्गामा बनेका घरहरु

सि.नं.	कराधार क्षेत्र/विवरण	प्रति वर्ग फुट रु.	कैफियत
१	पक्की/ आर.सी.सी.	६ ।-	व्यवसायिक प्रयोजन
२.	कच्ची/ट्रस	५ ।-	व्यवसायिक प्रयोजन
३.	पक्की/ आर.सी.सी	५।-	आवासिय प्रयोजन
४.	कच्ची/ट्रस	२ ।-	आवासिय प्रयोजन
५	अस्थायी घरका लागि	जम्मा रू. ५००/-	एकमुष्ठ
६	वाउण्ड्री वाल-रनिङ फुट	२ ।-	सबै
७	औद्योगिक भवन/ट्रस	८।-	सबै

ग. महेन्द्र राजमार्गबाट निस्किएका सडकहरुमा बनेका घरहरु

सि.नं.	कराधार क्षेत्र/विवरण	प्रति वर्ग फुट रु.	कैफियत

सरावल गाउँपालिका

१	पक्की/ आर.सी.सी.	६ ।-	व्यवसायिक प्रयोजन
२.	कच्ची/ट्रस	५ ।-	व्यवसायिक प्रयोजन
३.	पक्की/ आर.सी.सी	४।-	आवासिय प्रयोजन
४.	कच्ची/ट्रस	२ ।-	आवासिय प्रयोजन
५	अस्थायी घरका लागि	जम्मा रू. ५००/-	एकमुष्ठ
६	वाउण्ड्री वाल-रनिङ फुट	२ ।-	सबै
७	औद्योगिक भवन/ट्रस	८।-	सबै

घ. गाउँ ब्लक/सहायक सडकबाट जोडिएका अन्य सडकमा बनेका घरहरु

सि.नं.	कराधार क्षेत्र/विवरण	प्रति वर्ग फुट रु.	कैफियत
१	पक्की/ आर.सी.सी.	४ ।-	व्यवसायिक प्रयोजन
२.	कच्ची/ट्रस	३ ।-	व्यवसायिक प्रयोजन
३.	पक्की/ आर.सी.सी	३।-	आवासिय प्रयोजन
४.	कच्ची/ट्रस	१ ।-	आवासिय प्रयोजन
५	अस्थायी घरका लागि	जम्मा रू. ५००/-	एकमुष्ठ
६	वाउण्ड्री वाल-रनिङ फुट	२ ।-	सबै
७	औद्योगिक भवन/ट्रस	८।-	सबै

ङ. महेशपुर-त्रिवेणी सडक, भारतीय सीमा जोड्ने मुख्य सडक दायाँबायाँ बनेका घरहरु

सि.नं.	कराधार क्षेत्र/विवरण	प्रति वर्ग फुट रु.	कैफियत
१	पक्की/ आर.सी.सी.	६ ।-	व्यवसायिक प्रयोजन
२.	कच्ची/ट्रस	४ ।-	व्यवसायिक प्रयोजन
३.	पक्की/ आर.सी.सी	४।-	आवासिय प्रयोजन

सरावल गाउँपालिका

४.	कच्ची/ट्रस	२ ।-	आवासिय प्रयोजन
५	अस्थायी घरका लागि	जम्मा रू. ५००/-	एकमुष्ठ
६	वाउण्ड्री वाल-रनिङ फुट	२ ।-	सबै
७	औद्योगिक भवन/ट्रस	८।-	सबै

नक्सापास गरिसकेपछि २ वर्ष भित्र निर्माण सम्पन्न गरिसक्नु पर्नेछ/ यदि सोही अवधि भित्र निर्माण सम्पन्न नभएमा नक्साको म्याद थप गर्दा पहिले लागेको दस्तुरको १० प्रतिशत थप दस्तुर लिई पुन २ वर्षको लागि म्याद थप गरिनेछ ।

सरावल गाँउपालिका

अनुसूची १२
(दफा १४ सँग सम्बन्धित)
सवारी साधन पार्किङ शुल्क

क. स.	विवरण	शुल्क रू.(प्रति घण्टा)	अतिरिक्त समय अधिकतम (प्रतिदिन) रू.
१	बस, ट्रक, लरी, डोजर, ब्याकहोलोडर, ग्रेडर, स्क्याभेटर, लगायत भारी सवारी साधन	४०।-	१२०.००
२	मिनी बस, मिनी ट्रक, टिप्पर	३०।-	८०.००
३	जिप,भ्यान, कार ,अटोरिक्सा	२०।-	६०.००
४	मोटर साइकल	१०।-	४०.००

सरावल गाउँपालिका

अनुसूची १३
(दफा १५ सँग सम्बन्धित)
ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, भष्कट, माटो आदि नदीजन्य पदार्थको शुल्क

क्र.सं.	मालबस्तुको नाम	ईकाई	आ.व. २०८३/०८४ रू
१	खोला नाला बाट निकालेको वालुवा, गिट्टी, भस्कट आदि	प्रति घनफुट	६.००
२	माटो (बिक्री प्रयोजनको लागि)	प्रति घनफुट	३.००

- गाउँपालिका र प्रदेश आर्थिक ऐन मध्ये बढी हुन आउने दर कायम हुनेछ ।

निजी जग्गा वा पोखरी खन्दा निस्केको माटो ओसार पसार गर्दा देहायबमोजिम सडक मर्मत दस्तुर (प्रति ट्रिप) लाग्नेछ ।

क्र.सं.	ढुवानीको साधन	आ.व. २०८३/०८४ रू
१	प्रति ट्र्याक्टर	५०.००
२	प्रति टिप्पर	१५०.००
३	प्रति हाईवा (१० चक्के)	२००.००

नोट :

- प्राविधिकले उत्खनन गर्ने माटोको परिमाण एकीन गर्दा नै दर्ता भएका वा हुने ढुवानीका साधनको आधारमा सम्बन्धित जग्गाधनी वा व्यवसायीसँगको समन्वयमा ट्र्याक्टर /हाईवा को संख्या एकीन गर्नु पर्नेछ ।
- घरायसी प्रयोजनको लागि आफ्नै जग्गाबाट माटो उत्खनन गरी ढुवानी तथा ओसारपसार गर्न कुनै शुल्क लाग्नेछैन तर प्रयोजन खुल्ने कागजातहरु जस्तै जुन घरको जग पुर्नुपर्ने हो सो घरको घर नक्शा तथा निर्माण अनुमतिपत्र लगायतका कागजात अनिवार्यरूपमा पेश गर्नुपर्नेछ ।

सरावल गाउँपालिका

अनुसूची १४
(दफा १६ संग सम्वन्धित)
सेवा शुल्क दस्तुर तथा अन्य दस्तुर

क्र.सं.	विवरण	आर्थिक वर्ष
१	**निःशुल्क सिफारिस**	**२०८३/०८४ रू**
क	व्यक्तिगत घटना दर्ता (३५ दिन भित्र)	निःशुल्क
ख	अपाङ्गता परिचयपत्र सिफारिस	निःशुल्क
ग	गरिबी/बिपन्नता प्रमाणित सिफारिस	निःशुल्क
घ	जेष्ठ नागरिक प्रमाणित सिफारिस	निःशुल्क
ङ	एकल महिला प्रमाणित सिफारिस	निःशुल्क
च	विपन्न नागरिक निवेदन/सिफारिस	निःशुल्क
छ	निशुल्क वा स-शुल्क उपचारको सिफारिस गर्ने	निशुल्क
ज	बेरोजगार परिचयपत्र/आवेदन फारम	निःशुल्क
झ	आर्थिक अवस्था कमजोर भएका जेहेन्दार विद्यार्थीलाई छात्रवृतिको लागि सिफारिस (मापदण्ड भित्र पर्नेको)	निःशुल्क
ञ	गाउँपालिकामा गरिने योजना सम्झौता/माग/भुक्तानी सिफारिस	निःशुल्क
ट	प्रदेश र संघ तथा अन्य निकायमा योजना माग सिफारिस (लागत अनुमान माग नगरेमा)	निःशुल्क
ठ	कृषि बाली, पशु बिमा दाबी सिफारिस	निःशुल्क
ड	व्यक्तिको अवस्था (जीवित) सिफारिस — प्रयोजन खुलाउनु पर्ने	निःशुल्क
ढ	नाबालक सम्बन्धी सिफारिस	निःशुल्क
ण	मृतकसँगको नाता प्रमाणित	निःशुल्क
सि.नं	सामान्य सिफारिस	दर
१.	नागरिकता सिफारिस	रु. १६०।-
२.	नागरिकताको सर्जमिन मुचुल्का	रु.१००।-
३.	नाता प्रमाणित	रु.२१०।-
४.	जन्म प्रमाणित	रु.२५०।-

सरावल गाउँपालिका

५.	पञ्जिकरण सेवा शुल्क (३५ दिन पछि)	संघीय कानून बमोजिम
६.	प्रतिलिपि सिफारिस	रु.१५०।-
७	घटना दर्ता प्रतिलिपिको	रु ५००।-
८.	प्रतिलिपि अन्य	रू १५०।-
९.	शैक्षिक प्रमाण पत्रको प्रतिलिपि प्रतिथा	रु.३००।-
१०.	सर्जमिन दस्तुर (नागरिकता बाहेक)	रु.५००।-
११.	बहाल करको लेखाजोखा गर्ने सिफारिस	रु.२१०।-
१२.	घर जग्गाको लेखाजोखा गर्ने सिफारिस	रु.२१०।-
१३.	व्यापार व्यवसाय खारेज भएको, सन्चालन भएको वा व्यापार व्यवसाय हुँदै नभएको सिफारिस	रु. ५००।-
१४.	जन्म मिति प्रमाणित गर्ने/गराउने	रु.२५०।-
१५.	घटना दर्ता श्रेस्ता हेरेको	रु. ३००।-
१६.	विवाह प्रमाणित वा अविवाहित प्रमाणित गर्ने	रु.२५०।-
१७.	अंग्रेजी माध्यममा सिफारिस तथा प्रमाणित गर्ने	रु.५००।-
१८.	घर पाताल प्रमाणित गर्ने	रु.२५०।-
१९.	व्यक्तिगत विवरण प्रमाणित गर्ने	रु.२५०।-
२०.	जीवितसँगको नाता प्रमाणित गर्ने	रु.२५०।-
२१.	हकवाला वा हकवाला प्रमाणित गर्ने	रु.२५०।-
२२.	संरक्षक प्रमाणित गर्ने तथा संस्थागत र व्यक्तिगत संरक्षक सिफारिस गर्ने	रु.२५०।-
२३.	कागज र मन्जुरीनामा प्रमाणित गर्ने	रु.२५०।-
२४.	जग्गा मूल्यांकन सिफारिस प्रमाणित गर्ने	रु.२५०।-
२५.	फैसलाको प्रतिलिपी दस्तुर	रु.१५०।-
२६.	आर्थिक अवस्था बलियो वा सम्पन्नता प्रमाणित गर्ने	रु.२५०।-
२७.	बहाल करको लेखाजोखा सिफारिस गर्ने	रु.२५०।-
२८.	मोही लगत कट्टाको सिफारिस गर्ने	रु.२५०।-
२९.	मिलापत्रको कागज गराउने, निवेदन दर्ता गर्ने सिफारिस गर्ने	रु.२५०।-
३०.	जग्गा बर्गीकरण सच्याउने सिफारिस	रु. २५०।-

सरावल गाउँपालिका

३१.	फरक फरक नामथर, जन्ममिति तथा प्रमाणित दुबै नामको व्यक्ति एकै हो भनि सिफारिस गर्ने	रु.२५०।-
३२.	नामथर वा जन्ममिति संशोधनको सिफारिस गर्ने	रु.२५०।-
३३.	जग्गाधनी पुर्जा हराएको सिफारिस गर्ने	रु.२५०।-
३४.	कारोबार लिखत, तमसुक कागज प्रमाणित दस्तुर	रु. ५००।-
३५.	नामसारी गर्न सिफारिस गर्ने	रु.२५०।-
३६.	जग्गाको हक सम्बन्धमा सिफारिस गर्ने	रु.२५०।-
३७.	घर नक्शा पास प्रमाणपत्र प्रतिलिपी दस्तुर	रु. १,०००।-
३८.	शैक्षिक लब्धांक पत्र/प्रमाणपत्र लगायत अन्यको प्रतिलिपी दस्तुर	रु. ३००।-
३९	विद्यालय खोल्न सिफारिस गर्ने	रु.१०००।-
४०.	विद्यालयको कक्षा थप गर्न सिफारिस गर्ने	रु. १,०००।-
४१.	विद्यालय ठाउँ सारी गर्न सिफारिस गर्ने	रु.१,०००।-
४२.	राजश्व रसिद/सूची दर्ता प्रमाणपत्र प्रतिलिपी दस्तुर	रु. ५०।-
४३.	नक्शा पास किताब दस्तुर	रु. ५००.००
	जग्गासम्बन्धी	
४४.	जग्गाको नापी दस्तुर(प्रति कित्ता)	रु. १,५००।००
४५.	उद्योग ठाँउ सारी गर्न सिफारिस गर्ने	रु.२५०।-
४६.	जग्गाको घर/गोठ/बाटो सिफारिस गर्नु पूर्व अनुमति दिंदा (मापदण्ड पुरा भएका नयाँ प्लटिङको हकमा)	रु. ५,०००।-
४७.	घर कायम सिफारिस १ तलासम्म (थप प्रति तलाको रु. २००।-)	रु. ५००।-
	धारा तथा विद्युत जडानको लागि सिफारिस गर्ने	
५१.	घरायसी प्रयोजन	रु.२५०।-
५२.	औद्योगिक प्रयोजन	रु. १,०००।-
	पेन्सन सिफारिस	
५३.	पेन्सन सिफारिस- भारतबाहेकका अन्य देश	रु. १,०००।-
५४.	पेन्सन सिफारिस- भारत	रु. ५००।-

सरावल गाउँपालिका

५५.	पेन्सन सिफारिस- नेपाल	रु. २५०।-
	अन्य सिफारिस	
५६.	गैर सरकारी संस्था दर्ताको लागि सिफारिस गर्ने	रु.२५०।-
५७.	जिवित रहेको सिफारिस गर्ने	रु.२५०।-
५८.	कृषि, पशुसँग सम्बन्धित समूह, फर्म वा उद्योग सिफारिस	रु. २५०।—
५९.	ठेक्का अनुभव प्रमाणित	रु. २,०००।-
६०.	कार्य अनुभवको प्रमाणपत्र (ठेकेदारबाहेक)	रु. १,०००.००
६१.	घ वर्ग निर्माण व्यवसाय ईजाजत पत्र दर्ता दस्तुर	३५,०००.००
६२.	घ वर्ग निर्माण व्यवसाय ईजाजत पत्र नविकरण दस्तुर	१०,०००.००
६३.	घ वर्ग निर्माण व्यवसाय ईजाजत पत्रको प्रतिलिपी दस्तुर	रु. १,५००।-
६४.	घ वर्ग निर्माण व्यवसाय ईजाजत पत्रको नामसारी दस्तुर	रु. १,०००।-
६५.	थ्री फेज लाईन जडान २० हर्ष पावर सम्म	रु. १,०००।-
६६.	थ्री फेज लाईन जडान २० हर्ष पावर भन्दा माथि	रु. २,०००।-
६७.	घर नक्शामा कन्सल्टेन्सी सूचीकृत	रु.१,५००।-
६८.	कन्सुलर प्रमाणित प्रति पेज	रु. २००।-
६९.	निजी जग्गामा रुख कटानको सिफारिस गर्दा (प्रति रुख)	रु. १००।-

सर्जमिन दस्तुर		
१.	१० करोड भन्दा माथिको पूँजी हुने उद्योगको प्रति सर्जमिन	रु. ८,०००।-
२.	७ करोड १ देखी १० करोडसम्म पूँजी हुने उद्योगको प्रति सर्जमिन	रु. ६,०००।-
३.	३ करोड १ देखी ७ करोडसम्म पूँजी हुने उद्योगको प्रति सर्जमिन	रु. ४,०००।-
४.	१ करोड १ देखी ३ करोडसम्म पूँजी हुने उद्योगको प्रति सर्जमिन	रु. २,०००।-
५.	५० लाख १ देखी १ करोडसम्म पूँजी हुने उद्योगको प्रति सर्जमिन	रु. १,०००।-
६.	५ लाख १ देखी ५० लाखसम्म पूँजी हुने उद्योगको प्रति सर्जमिन	रु. ८००।-
७	५ लाखसम्म पूँजी भएका उद्योगको प्रति सर्जमिन	रु.५००।-
८.	कृषि तथा पशुसँग सम्बन्धित समूह, फर्म वा उद्योगको प्रति सर्जमिन	रु. २००।-
९.	सहकारी दर्ता शुल्क	रु. २,०००।-

सरावल गाउँपालिका

१०.	सहकारी एकीकरण शुल्क	रु. ३,०००।-
११.	सहकारी कार्य क्षेत्र विस्तार	रु. १,५००।-
१२.	सहकारी विनियम संशोधन	रु. ५००।—
शैक्षिक संस्था अनुमति		
१.	गैर सरकारी संस्था दर्ता	रु.५००।-
२.	प्रा.वि.सम्म थप कक्षा अनुमति दस्तुर (निजी विद्यालय)	रु.८,०००।-
३.	नि.मा.वि. सम्म थप कक्षा अनुमति दस्तुर (निजी विद्यालय)	रु.१०,०००।-
४.	मा.वि.सम्म थप कक्षा अनुमति दस्तुर (निजी विद्यालय)	रु.२०,०००।-
विविध		
१.		
२.	निजी विद्यालय सूचीकृत दस्तुर	रु.२,०००।-
३.	मौजुदा सूचीमा सूचीकृत दस्तुर	रु.१,०००।-
४.	कृषक समुह दर्ता नविकरण	रु.५००।-
५.	पशु समूह दर्ता नविकरण	रु.५००।-
६.	सामाजिक संघ संस्था सूचीकृत दस्तुर	रु. ५००।-
७	सामाजिक संघ संस्था नविकरण दस्तुर	रु.५००।-
८.	पत्र पत्रिका दर्ता दस्तुर	रु.१,०००।-
९.	पत्र पत्रिका नविकरण दस्तुर	रु.५००।-
१०.	एफ.एम.१०० वाट सम्म सञ्चालन अनुमती	रु.५,०००।-
११.	टोल विकास संस्था दर्ता शुल्क	रु. १००/-
१२.	टोल विकास संस्था वार्षिक नविकरण शुल्क	रु. १००/-
१३.	खानेपानी संस्था/समिति दर्ता शुल्क	रु. १,०००/-
१४.	खानेपानी संस्था/समिति वार्षिक नविकरण शुल्क	रु. ५००/-
१५.	घरेलुमा दर्ता भएका कन्सट्रक्सन फर्म (५ लाख भन्दा कम पुँजी भएका) नविकरण शुल्क	रु. १,५००/-
१६.	न्यायिक दस्तुर	रु.२५०।-

सरावल गाउँपालिका

जग्गा नामसारी सिफारिस दस्तुर

क्र.सं.	क श्रेणी जग्गाहरुः (महेन्द्र राजमार्ग दायाबाँयाका जग्गाहरु)	दर
१	५ कठ्ठा सम्म	रू. २५०/-
२	५ कठ्ठा देखि १० कठ्ठासम्म	थप रु.२५०।-
३	१० कठ्ठा देखि २० कठ्ठासम्म	थप रु.२५०।-
४	२० कठ्ठा भन्दा माथी जति भएपनि (प्रति १० कठ्ठा)	थप रु.२५०।-
क्र.सं.	ख श्रेणीमापर्ने जग्गाहरुः (हुलाकी राजमार्ग र महेशपुर-त्रिवेणी सडक, भारतीय सीमा जोड्ने मूख्य सडक)	
१	५ कठ्ठा सम्म	रु.२००।-
२	५ कठ्ठा देखि १० कठ्ठासम्म	थप रु.२००।-
३	१० कठ्ठा देखि २० कठ्ठासम्म	थप रु.२००।-
४	२० कठ्ठा भन्दा माथी जति भएपनि (प्रति १० कठ्ठा)	थप रु.२००।-
क्र.सं.	ग श्रेणीकाजग्गाहरुः(गाउँ ब्लक, सहायक सडक, भित्री सडक लगायत अन्य)	
१	५ कठ्ठा सम्म	रु.१५०।-
२	५ कठ्ठा देखि १० कठ्ठासम्म	थप रु.१००।-
३	१० कठ्ठा देखि २० कठ्ठासम्म	थप रु.१००।-
४	२० कठ्ठा भन्दा माथी जति भएपनि (प्रति १० कठ्ठा)	थप रु.१००।-

चार किल्ला प्रमाणितः

क्र.सं.	क श्रेणी जग्गाहरुः (महेन्द्र राजमार्ग दायाबाँयाका जग्गाहरु)	दर
१	५ कठ्ठा सम्म	रू. २५०/-
२	५ कठ्ठा देखि १० कठ्ठासम्म	थप रु.२५०।-
३	१० कठ्ठा देखि २० कठ्ठासम्म	थप रु.२५०।-
४	२० कठ्ठा भन्दा माथी जति भएपनि (प्रति १० कठ्ठा)	थप रु.२५०।-
क्र.सं.	ख श्रेणीमापर्ने जग्गाहरुः (हुलाकी राजमार्ग र महेशपुर-त्रिवेणी सडक, भारतीय सीमा जोड्ने मूख्य सडक)	
१	५ कठ्ठा सम्म	रु.२००।-

सरावल गाउँपालिका

२	५ कठ्ठा देखि १० कठ्ठासम्म	थप रु.२००।-
३	१० कठ्ठा देखि २० कठ्ठासम्म	थप रु.२००।-
४	२० कठ्ठा भन्दा माथी जति भएपनि (प्रति १० कठ्ठा)	थप रु.२००।-
क्र.सं.	ग श्रेणीकाजग्गाहरु:(गाउँ ब्लक, सहायक सडक, भित्री सडक लगायत अन्य)	
१	५ कठ्ठा सम्म	रु.१५०।-
२	५ कठ्ठा देखि १० कठ्ठासम्म	थप रु.१००।-
३	१० कठ्ठा देखि २० कठ्ठासम्म	थप रु.१००।-
४	२० कठ्ठा भन्दा माथी जति भएपनि (प्रति १० कठ्ठा)	थप रु.१००।-

घर, गोठ र बाटो सिफारिसः

क्र.सं.	क श्रेणी जग्गाहरुः (महेन्द्र राजमार्ग दायाबाँयाका जग्गाहरु)	दर
१	५ कठ्ठा सम्म	रू. २५०/-
२	५ कठ्ठा देखि १० कठ्ठासम्म	थप रु.२५०।-
३	१० कठ्ठा देखि २० कठ्ठासम्म	थप रु.२५०।-
४	२० कठ्ठा भन्दा माथी जति भएपनि (प्रति १० कठ्ठा)	थप रु.२५०।-
क्र.सं.	ख श्रेणीमापर्ने जग्गाहरुः (हुलाकी राजमार्ग र महेशपुर-त्रिवेणी सडक, भारतीय सीमा जोड्ने मूख्य सडक)	
१	५ कठ्ठा सम्म	रु.२००।-
२	५ कठ्ठा देखि १० कठ्ठासम्म	थप रु.२००।-
३	१० कठ्ठा देखि २० कठ्ठासम्म	थप रु.२००।-
४	२० कठ्ठा भन्दा माथी जति भएपनि (प्रति १० कठ्ठा)	थप रु.२००।-
क्र.सं.	ग श्रेणीकाजग्गाहरु:(गाउँ ब्लक, सहायक सडक, भित्री सडक लगायत अन्य)	
१	५ कठ्ठा सम्म	रु.१५०।-
२	५ कठ्ठा देखि १० कठ्ठासम्म	थप रु.१००।-
३	१० कठ्ठा देखि २० कठ्ठासम्म	थप रु.१००।-
४	२० कठ्ठा भन्दा माथी जति भएपनि (प्रति १० कठ्ठा)	थप रु.१००।-

सरावल गाउँपालिका

आयश्रोत प्रमाणित

१	५०००००/- सम्म	रू. १०००/-
२	५०००००/-भन्दा बढी १५०००००/- सम्म	थप रू. २०००/-
३	१५००००१/-भन्दा बढीको रकममा थप ०.३०%	+ थप रकमको ०.३०%

घर जग्गा धितो मुल्यांकन

१	५०००००/- सम्म	रू. १०००/-
२	५००००१/-भन्दा बढी १५०००००/- सम्म	थप रू. १०००/-
३	१५००००१/-भन्दा बढी ५००००००/- सम्म	थप रू. १०००/-
४	५००००००१/-माथि जतिसुकै भएपनि प्रति ५० लाख	थप रू. २०००/-

घरघडेरी दस्तुर

पुर्जा प्राप्तिको लागि नापी कार्यालय/मालपोत कार्यालय वाअन्य सम्बन्धीत निकायमा सिफारिस गर्दा तपसिल बमोजिमकर लिने निर्णय गरियो ।

सि.नं.	क्षेत्रफल	प्रतिधुर रकम	कैफियत
१	५ धुर सम्म	रू. २५/-	
२	६ धुरभन्दा बढी १० धुर सम्म	थप रू. २५/-	
३	११ धुरभन्दा बढी १५ धुर सम्म	थप रू. २५/-	
४	१६ धुरदेखि १ कठ्ठा सम्म	थप रू. २५/-	
५	२० धुरभन्दा बढी ३० धुर सम्म	थप रू. ५०/-	
६	३१ धुरभन्दा जतिसुकै भएपनि प्रति १० धुर	थप रू. ५०/-	

सरावल गाउँपालिका अन्तर्गत सञ्चालन भएका स्वास्थ्य केन्द्र तथा स्वास्थ्य चौकीहरुको ल्याव शुल्क तपसिल बमोजिम हुनेछ ।

सरावल गाउँपालिका

S.N	Test Name	Rate	S.N	Test Name	Rate
1	CBC with platelets	150	22	LIPID PROFILE	500
2	TC,DC,HB ,ESR	110	23	TOTAL CHOLESTROL	150
3	TC,DC,HB	90	24	TRIGLYCERIDE	150
4	TC,DC	60	25	HDL CHOLESTROL	150
5	ESR	30	26	ALBUMIN/ PROTEIN	200
6	HB	50	27	AMYLASE	150
7	PLATELETS	50	28	MONTOUS TEST	150
8	BT/CT	60	29	WIDAL TITER	100
9	ANC PACKAGE(CBC,BG,HIV,HBSAGVDRL,URINE,R/E,RBS	300	30	RFT	500
10	SPTUM FOR AFB	FREE	31	RA FACTOR	150
11	MP SLIDE/RBT	FREE	32	C-RP TEST	200
12	BLOOD GROUPING	50	33	ASO TEST	150
13	BLOOD SUGAR	50	34	VDRL	100
14	UREA	150	35	TPHA	150
15	URIC ACID	150	36	HIV	FREE
16	CREATININE	150	37	HBSAG	150
17	BILIRUBIN	150	38	SEMEN ANALYSIS	150
18	SGPT	150	39	UPT	100
19	SGOT	150	40	URINE R/E	30
20	ALP	150	41	STOOL R/E	50
21	LFT	500			

सरावल गाउँपालिका

अनुसूची १५
(दफा १७ सँग सम्बन्धित)
प्रशासनिक जरिवाना, विलम्ब शुल्क तथा पुरस्कार

विवरण	जरिवाना शिर्षक	आ.व. २०८३/८४	कैफियत
पुनश्च : बक्यौता असुल गर्दा हालको दरमा नै हिसाब गरि असुल गरिने छ ।			
१. पुरानो घरमा तला थप गर्दा गाउँपालिकाबाट नक्शा पास नगरी निर्माण कार्य शुरू गरेमा	एकमुष्ठ	२५००.००	
२. अस्थायी तथा कच्ची घर बिना इजाजत निर्माण गरेमा	एकमुष्ठ	५००.००	
३. सार्वजनिक स्थानमा कुकुरलाई दिशा गराएमा, फोहोर गरेमा र गाईबस्तु छाडा छोडेमा प्रति चौपाया/ प्रति पटक	एकमुष्ठ	रु. १,०००।-	
४. बाटो, मन्दिर, सार्वजनिक स्थलमा निर्माण सामग्री लगायत अन्य सामान राखेमा, बिस्कुन सुकाएमा	एकमुष्ठ	रु. १,०००।— तथा उठाउन लाग्ने खर्चसमेत	
५. नक्शा पास नगरी घर निर्माण कार्य गरेमा	एकमुष्ठ	रु. १०००.००	
६. माछा मासु पसल मापदण्ड विपरित बिक्री गरेमा	एकमुष्ठ	५००.००	
८. दर्ता नगरी व्यवसाय सञ्चालन गरेको पाईएमा	एकमुष्ठ	एक आ.व. को व्यवसाय कर रकम बराबर	

जिल्ला अनुगमन समितिको बैठकको निर्णय बमोजिम राजश्व छली गरी र निषेधित क्षेत्रबाट निषेधित समयमा नदीजन्य पदार्थको उत्खनन र ओसारपसार गर्ने सवारी साधनलाई लगाउने जरिवाना रकम ।

क) राजश्व छली गरी नदी जन्य पदार्थको ओसारपसार गर्ने सवारी साधन

क्र.सं.	सवारी साधनको विवरण	जरिवाना रकम

सरावल गाउँपालिका

१	ट्र्याक्टर	रु.१५,०००।-
२	टिप्पर / हाईवा	रु. ६०,०००।-
३	जेसिवि/ एक्साभेटर	रु. १,००,०००।-

ख) निषेधित क्षेत्रबाट निषेधित समयमा नदी जन्य पदार्थको उत्खनन गरी ओसारपसार गर्ने सवारी साधन

क्र.सं.	सवारी साधनको विवरण	जरिवाना रकम
१	ट्र्याक्टर	रु.२५,०००।-
२	टिप्पर / हाईवा	रु. १,००,०००।-
३	जेसिवि/ एक्साभेटर	रु. १,५०,०००।-

नोट :प्रत्येक आ.व.को अभिलेख तयार गरी पटके रूपमा पक्राउ पर्ने सवारी साधनलाई प्रतिपटक उल्लेखित जरिवानामा दोब्बरका दरले बढाई असुली गरिनेछ ।

नदीजन्य पदार्थ तथा निजि जग्गाको माटो उत्खनन्, विक्री तथा ओसारपसार कार्य गर्दा कानून अनुसार अनुमति नलिई अबैध रुपमा गर्ने कार्यलाई निरुत्साहित गर्न तथा आन्तरिक राजस्व बृद्धी गर्न सुराकी तथा सुरक्षाकर्मीलाई जरिवाना वापत उठेको रकमको २५% पुरस्कार तथा प्रोत्साहन स्वरूप उपलब्ध गराउन सकिनेछ ।

नियन्त्रणमा लिएका सवारी साधन गाउँपालिकाले तोकेको स्थानमा लैजान असहयोग वा अवरोध खडा गरेमा तोकिएको जरिवानामा १०% थप लाग्नेछ ।

सार्वजनिक स्थलमा वा सडक अतिक्रमण गरी अव्यवस्थित बजार, पसल, अनधिकृतरूपमा पार्किङ, अनुमतिबिना घुम्ती व्यवसाय सञ्चालन गर्ने लगायतका कार्य गरेमा रु. ५००.०० देखी रु. २,०००.०० वा सामग्री जफत वा दुबै सजाय गर्न सकिने ।

नोट :

- उल्लेखित सामानहरूको भौतिक अवस्थाका बारेमा स्वयं व्यापारी जवाफदेही हुनुपर्नेछ ।
- पटकेरूपमा पक्राउ परेमा जरिवाना दोब्बर हुनेछ ।

सरावल गाउँपालिका

- फिल्डमा खटिने कर्मचारीहरूसँग अनावश्यक विवाद गरेमा थप रू. १०००.०० सम्म जरिवाना गर्न सकिनेछ ।

सहकारी संस्थाको जरिवाना

क्र.सं.	विवरण	जरिवाना रकम	कैफियत
१	समयमा साधारण सभा नगरेमा वा लेखा परीक्षण प्रतिवेदन समयमा नबुझाएमा	२०००.००	
२	वार्षिक प्रतिवेदन वा कार्यालयको माग बमोजिमको कागजात तोकिएको समयमा नबुझाएमा	१०००.००	

आज्ञाले
श्रीप्रसाद गौतम
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

सरावल गाउँपालिका