

सेवा शुल्क तथा सिफारिस दस्तुर

सि.नं.	विवरण	०७५/०७६
१.	नगरिकता सिफारिस	रु.१६०।-
२.	नागरिकताको सर्जिमिन मुचुल्का	रु.१००।-
३.	नाता प्रमाणित	रु.२१०।-
४.	जन्म प्रमाणित	रु.२५०।-
५.	पञ्जिकरण सेवा शुल्क (३५ दिन पछि)	रु.५०।-
६.	प्रतिलिपी सिफारिस	रु.१५०।-
७.	सर्जिमिन दस्तुर (नागरिकता बाहेक)	रु.५००।-
८.	बहाल करको लेखाजोखा गर्ने सिफारिस	रु.२१०।-
९.	घर जग्गाको लेखाजोखा गर्ने सिफारिस	रु.२१०।-
१०.	व्यापार व्यवसाय बन्द भएको, सन्चालन भएको वा व्यापार व्यवसाय हुँदै नभएको सिफारिस गर्ने	रु.२१०।-
११.	जन्म मिति प्रमाणित गर्ने, गराउने	रु.२५०।-
१२.	विवाह प्रमाणित तथा अविवाहित प्रमाणित गर्ने	रु.२५०।-
१३.	अंग्रेजी माध्यममा सिफारिस तथा प्रमाणित गर्ने	रु.२५०।-
१४.	घर पताल प्रमाणित गर्ने	रु.२५०।-
१५.	व्यक्तिगत विवरण प्रमाणित गर्ने	रु.२५०।-
१६.	जिवितसँगको नाता प्रमाणित गर्ने	रु.२५०।-
१७.	हकवाला वा हकवाला प्रमाणित गर्ने	रु.२५०।-
१८.	संरक्षक प्रमाणित गर्ने तथा संस्थागत र व्यक्तिगत संरक्षक सिफारिस गर्ने	रु.२५०।-
१९.	कागज र मन्जुरीनामा प्रमाणित गर्ने	रु.२५०।-
२०.	जग्गा मूल्यांकन सिफारिस प्रमाणित गर्ने	रु.२५०।-
२१.	आर्थिक अवस्था कमजोर वा विपन्नता प्रमाणित गर्ने	निशुल्क
२२.	आर्थिक अवस्था बलियो वा सम्पन्नता प्रमाणित गर्ने	रु.२५०।-
२३.	बहाल करको लेखाजोखा सिफारिस गर्ने	रु.२५०।-
२४.	मोही लगत कट्टाको सिफारिस गर्ने	रु.२५०।-

सेवा शुल्क तथा सिफारिस दस्तुर

सि.नं.	विवरण	०७५/०७६
१.	नगरिकता सिफारिस	रु.१६०।-
२.	नागरिकताको सर्जिमिन मुचुल्का	रु.१००।-
३.	नाता प्रमाणित	रु.२१०।-
४.	जन्म प्रमाणित	रु.२५०।-
५.	पञ्जिकरण सेवा शुल्क (३५ दिन पछि)	रु.५०।-
६.	प्रतिलिपी सिफारिस	रु.१५०।-
७.	सर्जिमिन दस्तुर (नागरिकता बाहेक)	रु.५००।-
८.	बहाल करको लेखाजोखा गर्ने सिफारिस	रु.२१०।-
९.	घर जग्गाको लेखाजोखा गर्ने सिफारिस	रु.२१०।-
१०.	व्यापार व्यवसाय बन्द भएको, सन्चालन भएको वा व्यापार व्यवसाय हुँदै नभएको सिफारिस गर्ने	रु.२१०।-
११.	जन्म मिति प्रमाणित गर्ने, गराउने	रु.२५०।-
१२.	विवाह प्रमाणित तथा अविवाहित प्रमाणित गर्ने	रु.२५०।-
१३.	अंग्रेजी माध्यममा सिफारिस तथा प्रमाणित गर्ने	रु.२५०।-
१४.	घर पताल प्रमाणित गर्ने	रु.२५०।-
१५.	व्यक्तिगत विवरण प्रमाणित गर्ने	रु.२५०।-
१६.	जिवितसँगको नाता प्रमाणित गर्ने	रु.२५०।-
१७.	हकवाला वा हकवाला प्रमाणित गर्ने	रु.२५०।-
१८.	संरक्षक प्रमाणित गर्ने तथा संस्थागत र व्यक्तिगत संरक्षक सिफारिस गर्ने	रु.२५०।-
१९.	कागज र मन्जुरीनामा प्रमाणित गर्ने	रु.२५०।-
२०.	जग्गा मूल्यांकन सिफारिस प्रमाणित गर्ने	रु.२५०।-
२१.	आर्थिक अवस्था कमजोर वा विपन्नता प्रमाणित गर्ने	निशुल्क
२२.	आर्थिक अवस्था बलियो वा सम्पन्नता प्रमाणित गर्ने	रु.२५०।-
२३.	बहाल करको लेखाजोखा सिफारिस गर्ने	रु.२५०।-
२४.	मोही लगत कट्टाको सिफारिस गर्ने	रु.२५०।-

२५.	मिलापत्रको कागज गराउने, निवेदन दर्ता गर्ने सिफारिस गर्ने	रु.२५०/-
२६.	निशुल्क वा स-शुल्क उपचारको सिफारिस गर्ने	निशुल्क
२७.	पुर्जामा घर कायम गर्न सिफारिस गर्ने	रु.२५०/-
२८.	फरक फरक नामथर, जन्ममिति तथा प्रमाणित दुबै नामको व्यक्ति एकै हो भने सिफारिस गर्ने	रु.२५०/-
२९.	नामथर वा जन्ममिति संसोधनको सिफारिस गर्ने	रु.२५०/-
३०.	जग्गाधनी पुर्जा हराएको सिफारिस गर्ने	रु.२५०/-
३१.	नामसारी गर्न सिफारिस गर्ने	रु.२५०/-
३२.	जग्गाको हक सम्बन्धमा सिफारिस गर्ने	रु.२५०/-
३३.	उद्योग ठाउँ सारी गर्न सिफारिस गर्ने	रु.२५०/-
३४.	जिवित रहेको सिफारिस गर्ने	रु.२५०/-
३५.	विद्यालय खोल्न सिफारिस गर्ने	रु.१०००/-
३६.	विद्यालयको कक्षा थप गर्न सिफारिस गर्ने	रु.१०००/-
३७.	विद्यालय ठाउँ सारी गर्न सिफारिस गर्ने	रु.१०००/-
३८.	धारातथा विद्युत जडानको लागि सिफारिस गर्ने	रु.२५०/-
३९.	गैर सरकारी संस्था दर्ताको लागि सिफारिस	रु.२५०/-
४०.	गैर सरकारी संस्था दर्ता	रु.५००/-
४१.	प्रा.वि.सम्म थप कक्षा अनुमति दस्तुर (निजी विद्यालय)	रु. ६०००/-
४२.	नि.मा.वि.सम्म थप कक्षा अनुमति दस्तुर (निजी विद्यालय)	रु. ८०००/-
४३.	मा.वि.सम्म थप कक्षा अनुमति दस्तुर (निजी विद्यालय)	रु. १६०००/-
४४.	प्रा.वि.सम्म कक्षा थपको लागि फाराम शुल्क (निजी विद्यालय)	रु. ३०००/-
४५.	नि.मा.वि.सम्म कक्षा थपको लागि फाराम शुल्क (निजी विद्यालय)	रु ५०००/-
४६.	मा.वि.सम्मको कक्षा थपको लागि फाराम शुल्क (निजी विद्यालय)	रु. ७०००/-
४७.	सामुदायिक तथा मदरसा विद्यालय समेत फर्म शुल्क	रु. १०००/-
४८.	सामुदायिक तथा मदरसा विद्यालय कक्षा थप अनुमति शुल्क	रु. १०००/-
४९.	उच्च माध्यमिक विद्यालय (निजि)	रु. १००००/-
४९ क	थप अनुमति प्रा.वि.	रु. ६०००/-
४९ ख	थप अनुमति नि.मा.वि.	रु. ८०००/-

४९ ग	थप अनुमति मा.वि.	रु. १६०००/-
४९ घ	नक्सा पास किताब दस्तुर	रु. ३००
४९ ङ	निजी विद्यालय सूचीकृत दस्तुर	रु. २०००
४९ च	मौजुदा सूचीमा सूचीकृत दस्तुर	रु. १००००/-
४९ छ	कृषक समूह दर्ता नविकरण	रु. ५०००/-
४९ ज	पशु समूह दर्ता नविकरण	रु. ५०००/-
४९ झ	सामाजिक संघ संस्था सूचीकृत दस्तुर	रु. १००००/-
४९ ञ	सामाजिक संघ संस्था नविकरण दस्तुर	रु. ५०००/-
४९ ट	पत्र पत्रिका दर्ता दस्तुर	रु. १००००/-
४९ ठ	पत्र पत्रिका नविकरण दस्तुर	रु. ५०००/-
४९ ड	एफ.एम. १०० वाट सम्म सञ्चालन अनुमती	रु. ५००००/-

जग्गा नामसारी सिफारिस :

५०	क. श्रेणीका जग्गाहरु :	०७५/०७६
५०.१	क श्रेणी (५ कठ्ठा सम्म)	रु. २५००/-
५०.२	ख श्रेणी (५ कठ्ठा देखि १० कठ्ठासम्म)	रु. ५०००/-
५०.३	ग श्रेणी (१० कठ्ठा देखि २० कठ्ठासम्म)	रु. ७५००/-
५०.४	घ श्रेणी (२० कठ्ठा भान्दा माथी जति भएपनि)	रु. १००००/-
५१	ख. श्रेणीमा पर्ने जग्गाहरु :	
५१.१	क श्रेणी (५ कठ्ठा सम्म)	रु. २०००/-
५१.२	ख श्रेणी (५ कठ्ठा देखि १० कठ्ठासम्म)	रु. ४०००/-
५१.३	ग श्रेणी (१० कठ्ठा देखि २० कठ्ठासम्म)	रु. ६०००/-
५१.४	घ श्रेणी (२० कठ्ठा भान्दा माथी जति भएपनि)	रु. ८०००/-
५२	ग श्रेणीका जग्गाहरु :	
५२.१	क (५ कठ्ठा सम्म)	रु. १५००/-
५२.२	ख (५ कठ्ठा देखि १० कठ्ठासम्म)	रु. २०००/-
५२.३	ग (१० कठ्ठा देखि २० कठ्ठासम्म)	रु. ३०००/-
५२.४	घ (२० कठ्ठा भान्दा माथी जति भएपनि)	रु. ४०००/-

चार किल्ला प्रमाणित :

५३	क श्रेणीका जग्गाहरू	०७५/०७६
५३.१	क (५ कठ्ठा सम्म)	रु.२५०१-
५३.२	ख (५ कठ्ठा देखि १० कठ्ठासम्म)	रु.५००१-
५३.३	ग (१० कठ्ठा देखि २० कठ्ठासम्म)	रु.७५०१-
५३.४	घ (२० कठ्ठा भान्दा माथी जति भएपनि)	रु.१०००१-
५४	ख श्रेणीमा पर्ने जग्गाहरू :	
५४.१	क (५ कठ्ठा सम्म)	रु.२००१-
५४.२	ख (५ कठ्ठा देखि १० कठ्ठासम्म)	रु.४००१-
५४.३	ग (१० कठ्ठा देखि २० कठ्ठासम्म)	रु.६००१-
५४.४	घ (२० कठ्ठा भान्दा माथी जति भएपनि)	रु.८००१-
५५	ग श्रेणीका जग्गाहरू :	
५५.१	क (५ कठ्ठा सम्म)	रु.१५०१-
५५.२	ख (५ कठ्ठा देखि १० कठ्ठासम्म)	रु.२००१-
५५.३	ग (१० कठ्ठा देखि २० कठ्ठासम्म)	रु.३००१-
५५.४	घ (२० कठ्ठा भान्दा माथी जति भएपनि)	रु.४००१-

घर, गोठ र बाटो सिफारिस :

५६	क श्रेणीका जग्गाहरू :	
५६.१	क (५ कठ्ठा सम्म)	रु.२५०१-
५६.२	ख (५ कठ्ठा देखि १० कठ्ठासम्म)	रु.५००१-
५६.३	ग (१० कठ्ठा देखि २० कठ्ठासम्म)	रु.७५०१-
५६.४	घ (२० कठ्ठा भान्दा माथी जति भएपनि)	रु.१०००१-
५७	ख श्रेणीमा पर्ने जग्गाहरू :	
५७.१	क (५ कठ्ठा सम्म)	रु.२००१-
५७.२	ख (५ कठ्ठा देखि १० कठ्ठासम्म)	रु.४००१-
५७.३	ग (१० कठ्ठा देखि २० कठ्ठासम्म)	रु.६००१-
५७.४	घ (२० कठ्ठा भान्दा माथी जति भएपनि)	रु.८००१-
५८	ग श्रेणीका जग्गाहरू :	
५८.१	क (५ कठ्ठा सम्म)	रु.१५०१-
५८.२	ख (५ कठ्ठा देखि १० कठ्ठासम्म)	रु.२००१-
५८.३	ग (१० कठ्ठा देखि २० कठ्ठासम्म)	रु.३००१-
५८.४	घ (२० कठ्ठा भान्दा माथी जति भएपनि)	रु.४००१-

घरनक्सा पास

घर निर्माणको लागि नक्सा पास गर्दा तपसिल बमोजिम कर लिने निर्णय गरियो।

सि.नं.	वर्ग	प्रति स्ववायर फुट रकम	कैफियत
१	II वर्गमा	रु. ६।-	
२	III वर्गमा	रु. ४।-	
३	I वर्गमा	रु. २।-	
४	I वर्गमा	रु. २।-	

अस्थाई घर ला लागि रु. ५००।-

फुस तथा बच्ची घर अनुमती लिनु पर्ने तर निशुल्क

निर्माण भै सकेको घरको हकमा :

निर्माण भै सकेको घरको लागि तोकीएको समय सिमा भित्र नक्सा पास गर्न आएमा तोकीएको दस्तुरमा ५०% छुट हुनेछ।

महिलाको मामा जग्गा दर्ता भई नक्सा पास गराउँदा तोकीएको दर रेटमा २०% प्रतिशत छुट दिइनेछ।

एकल महिलालाई ५०% छुट दिइनेछ।

अशक्त आर्थिक अति गरीबलाई पहिचान गरी सत प्रतिशत छुट दिइनेछ।

अनुसूची- १

क-श्रेणीमा पर्ने जग्गाहरू :

(क) पूर्व-पश्चिम लोकमार्गसँग जोडिएका दायाँ बायाँका जग्गाहरू,

(ख) पूर्व-पश्चिम लोकमार्गसँग जोडिएका शाखा राजमार्ग,

(ग) शाखा मार्गको उपशाखा मार्गले जोडेको,

(घ) कुनै पनि बाटोले नछोएको।

ख-श्रेणीमा पर्ने जग्गाहरू :

(क) हुलाक सडकसँग जोडिएका दायाँ बायाँका जग्गाहरू,

(ख) भित्री सडकमार्गले छोएका जग्गाहरू,

(ग) भित्री निर्माण सडकले छोएका जग्गाहरू,

(घ) सडक मार्गसँग नजोडिएका जग्गाहरू।

ग-श्रेणीमा पर्ने जग्गाहरू :

(क) श्रीमन्त कोठीलगा हुँदै गोबरहीया सडक र अन्य वडाका मुख्य प्राभेल बाटोले छोएका जग्गाहरू,

(ख) भित्री सडकले छोएका जग्गाहरू,

(ग) सडकले नछोएका जग्गाहरू,

(घ) डुबान क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरू।

प्रमाणिकार मिति: २०७१/०४/०१

घरधुरी कर (R.C.C) पक्की घरको लागि मात्र

१.	५०० sq fit सम्म	रु. ५०१-
२.	५०० sq fit भन्दा बढी १००० sq fit सम्म	रु. १००१-
३.	१००० sq fit सम्म	रु. १५०१-

आयश्रोत प्रमाणित

१.	५००००० सम्म	रु. १०००१-
२.	५००००० भन्दा बढी १५०००००१- सम्म	रु. ३०००१-
३.	१५००००० भन्दा बढी	०.३%

घर जग्गा धितो मूल्यांकन

१.	५००००० सम्म	रु. १०००१-
२.	५००००० भन्दा बढी १५०००००१- सम्म	रु. २०००१-
३.	१५००००० भन्दा बढी ५००००००१-सम्म	रु. ३०००१-
४.	५०००००० लाख माथी जतिसुकै भएपनि	रु. ५०००१-

घरघडेरी दस्तुर

पुर्जा प्राप्तिको लागि नाप्ती कार्यालय/मालपोत कार्यालय वा अन्य सम्बन्धीत निकायमा सिफारिस गर्दा तपसिल बमोजिम कर लिने निर्णय गरियो ।

सि.नं.	क्षेत्रफल	प्रतिधुर रकम	कैफियत
१	५ धुर सम्म	रु. २५१--	
२	५ धुर भन्दा बढी १० धुरसम्म	रु. ५०१--	
३	१० धुर भन्दा बढी १५ धुरसम्म	रु. ७५१--	
४	१५ धुर देखि १ कठ्ठा सम्म	रु. १००१--	
५	२० धुरभन्दा बढी ३० धुरसम्म	रु. १५०१--	
६	३० धुर भन्दा जतिसुकै भएपनि	रु. २००१--	

घरनक्सा पास

घर निर्माणको लागि नक्सा पास गर्दा तपसिल बमोजिम कर लिने निर्णय गरियो ।

सि.नं.	वर्ग	प्रति स्क्वायर फुट रकम	कैफियत
१	क वर्गमा	रु.६।-	
२	ग वर्गमा	रु.४।-	
३	ग वर्गमा	रु.२।-	
४	ग वर्गमा	रु.२।-	

अस्थायी घरका लागि रु.५००।-

फुस तथा बाँच्ची घर अनुमती लिनु पर्ने तर निशुल्क

निर्माण भई सकेको घरको हकमा :

निर्माण भै सकेको घरको लागि तोकीएको समय सिमा भित्र नक्सा पास गर्न आएमा तोकीएको दस्तुरमा ५०% छुट हुनेछ ।

महिलाको नाममा जग्गा दर्ता भई नक्सा पास गराउँदा तोकीएको दर रेटमा २०% प्रतिशत छुट दिइनेछ ।

एकल महिलालाई ५०% छुट दिइनेछ ।

अशक्त अपाङ्ग र अति गरिबलाई पहिचान गरी सत प्रतिशत छुट दिइनेछ ।

अनुसूची-४.१

क-श्रेणीमा पर्ने जग्गाहरू :

- (क) पूर्व-पश्चिम लोकमार्गसँग जोडिएका दायाँ बायाँका जग्गाहरू,
- (ख) पूर्व-पश्चिम लोकमार्गसँग जोडिएका शाखा राजमार्ग,
- (ग) शाखा मार्गको उपशाखा मार्गले जोडेको,
- (घ) कुनै पनि बाटोले नछोएको ।

ख-श्रेणीमा पर्ने जग्गाहरू :

- (क) हुलाकी सडकसँग जोडिएका दायाँ बायाँका जग्गाहरू,
- (ख) भित्री पक्की सडकमार्गले छोएका जग्गाहरू,
- (ग) भित्री गामिण सडकले छोएका जग्गाहरू,
- (घ) सडक मार्गसँग नजोडिएका जग्गाहरू ।

ग-श्रेणीमा पर्ने जग्गाहरू :

- (क) श्रीनगर कोठीलहा हुँदै गोबरहीया सडक र अन्य वडाका मुख्य प्राभेल बाटोले छोएका जग्गाहरू,
- (ख) भित्री सडकले छोएका जग्गाहरू,
- (ग) सडकले नै नछोएका जग्गाहरू,
- (घ) डुबान क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरू ।

प्रमाणिकरण मिति: २०७५/०४/०१